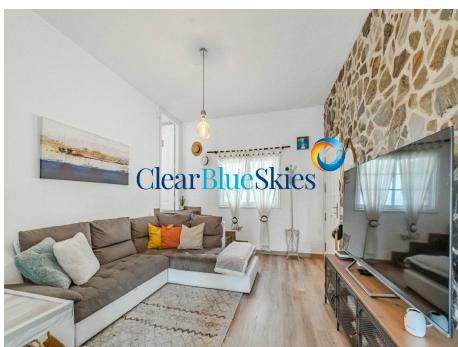
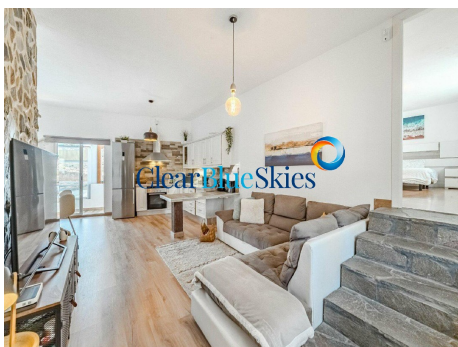
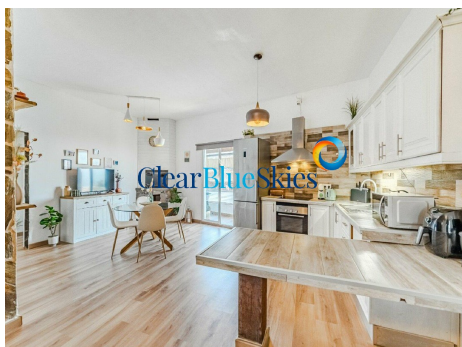


Wunderschöne Dreizimmerwohnung in ruhiger und dennoch zentraler Lage



Referenz: 9114
Gegend: Tijoco Bajo
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €349,000

Betten: 3
Bäder: 2
Grundstück (m2): 115 m²
Intern (m2): 106 m²
Terrasse (m2): 17 m²
Baujahr: 1989
Erdgeschoss: Ground

Energie-Effizienz-Einstufung:



- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneten Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, luxuriöse Ausstattung, restauriert / renoviert, renoviert, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Balkon
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, ruhige Lage
- **Zimmer:** Kochnische, Essecke
- **Aussicht:** Berge, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, eine Etage

Wunderschöne Dreizimmerwohnung in ruhiger und dennoch zentraler Lage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese stilvolle Dreizimmerwohnung im ruhigen Wohngebiet Tijoco Bajo in der begehrten südlichen Gemeinde Adeje zum Kauf anbieten zu können. Tijoco Bajo ist ein charmantes, typisch kanarisches Dorf zwischen den größeren Städten Adeje und Guia de Isora. Dank des Autobahnausbaus der letzten Jahre ist Tijoco Bajo nun nur noch zehn Minuten von den Geschäften, Bars, Restaurants und Stränden der Costa Adeje und den großen Ferienorten im Süden entfernt und bietet dennoch eine Oase der Ruhe mit seiner traditionellen Atmosphäre. Golfer und Tennisspieler erreichen das Abama Golf Resort in wenigen Autominuten und den Golfplatz Costa Adeje in etwa 15 Minuten. Im Dorf selbst finden Sie verschiedene Annehmlichkeiten wie eine Kirche, eine Schule, eine Apotheke, einen Dorfladen und eine Bar. Auf dem Dorfplatz können Sie außerdem die alljährlichen kanarischen Kulturfeste genießen. Diese geräumige Wohnung befindet sich in einem kleinen Gebäude mit nur zwei Wohneinheiten in einer ruhigen Wohnstraße. Sie wurde kürzlich renoviert und präsentiert sich in einem tadellosen Zustand. Die großzügige Wohnung verfügt über einen Wohnbereich auf zwei Ebenen und bietet einen sehr komfortablen Hauptwohnbereich mit einem Wohnzimmer, einer modernen Eckküche mit Frühstücksbar und einem Essbereich. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem zwei gut geschnittene Schlafzimmer und ein Familienbadezimmer mit Dusche. Der Hauptwohnbereich und eines der Schlafzimmer sind über die Balkonterrasse zugänglich, die sich über die gesamte Länge der Wohnung erstreckt. Der Außenbereich bietet sowohl überdachte als auch nicht überdachte Flächen und einen praktischen Waschbereich. Über ein paar Stufen vom Wohnzimmer aus erreicht man die unglaublich geräumige, helle und lichtdurchflutete Master-Suite mit einer kompletten Einbauschränkwand, Klimaanlage und eigenem Badezimmer. Das Haupttreppenhaus des Gebäudes ist über die Dachterrasse mit Whirlpool und einer schönen Liegewiese erreichbar. Hier lässt sich das ganzjährig unschlagbare Wetter perfekt genießen und die herrliche Aussicht bewundern. Diese Wohnung und das gesamte Gebäude wurden kürzlich liebevoll renoviert und präsentieren sich nun in einem modernen und eleganten Stil. Mit Holzbohlenoptik im gesamten Haus sowie hochwertiger Ausstattung und Möbeln bietet dieses Haus ein wunderschönes Zuhause für Familien in ruhiger, traditioneller Lage und ist gleichzeitig in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten im Süden Teneriffas. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins – persönlich oder per Video-Besichtigung – kontaktieren Sie bitte Clear Blue Skies. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

