

jedno łóżko



Odniesienie: 9111

Miejscowosc: Los Cristianos

Zlozony: San Marino

Typ: Apartment

Status: For Sale

Cena: €219,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 1
- **Laznia:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 53 m²
- **Taras (m2):** 12 m²
- **Pietro:** Ground

- **Wspólnota:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Condition - Good, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Zewnetrzny:** Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area
- **Wyswietlenia:** Town
- **Dodatkowy:** One Level, Security Grills

jedno łóżko

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje ten przestronny apartament w centralnej lokalizacji w kompleksie San Marino, położonym w sercu tętniącego życiem Los Cristianos, na południu Teneryfy.

Los Cristianos, niegdyś senny port rybacki, był pierwotnie atrakcją turystyczną południowej Teneryfy. Z biegiem lat przekształcił się w kwitnące i kosmopolityczne miasto, popularne zarówno wśród mieszkańców, turystów, jak i właścicieli drugich domów. Oferuje wszystkie lokalne udogodnienia, jakich można zapragnąć: bary, restauracje, sklepy, supermarkety i wiele innych atrakcji znajduje się tuż za progiem, a plaża znajduje się zaledwie krótki spacer z górki. Los Cristianos pozostaje ruchliwym portem i stanowi idealną bazę wypadową do przemieszczania się między wyspami szybkim promem na jedną z sąsiednich, mniejszych Wysp Kanaryjskich. Połączenia komunikacyjne z tego miejsca są niezwykle dogodnie – autostrada znajduje się zaledwie dwie minuty jazdy samochodem, a autobusy komunikacji miejskiej kursują we wszystkich kierunkach z pobliskiego dworca autobusowego.

San Marino to bezpieczny i bardzo popularny kompleks apartamentów, który, oferując dogodne miejsca parkingowe, jest idealnym miejscem dla osób poszukujących nieruchomości, gdzie jazda samochodem nie jest koniecznością. Kompleks jest zadbane i posiada piękne wspólne tarasy słoneczne z dużym, podgrzewanym basenem, idealnym dla osób lubiących pływać przez cały rok. Dodatkowo, znajduje się tam oddzielny, mniejszy basen dla dzieci.

Ten umeblowany apartament na parterze oferuje otwarty układ, składający się z w pełni wyposażonej kuchni w stylu amerykańskim, salonu z jadalnią oraz przestronnej sypialni z dwoma pojedynczymi łóżkami i wbudowanymi szafami. Łazienka jest odpowiedniej wielkości i obejmuje toaletę, wannę z prysznicem, umywalkę i pralkę. Ta atrakcyjna nieruchomość posiada zadaszony taras, na który można wyjść bezpośrednio z salonu. Z okien roztacza się widok na miasto i palmy. To idealne miejsce na relaks, posiłek lub okazjonalną sypialnię.

Podsumowując, ta doskonale zlokalizowana nieruchomość jest idealna dla osób, które nie chcą jeździć samochodem. Mnóstwo udogodnień znajduje się tuż za progiem, a plaża i dworzec autobusowy są w zasięgu krótkiego spaceru. Apartament oferuje doskonałe połączenia komunikacyjne z lotniskiem i resztą wyspy. Apartament wymagałby odświeżenia, co stanowiłoby doskonałą okazję dla nowego właściciela do modernizacji i personalizacji według własnego gustu. Pomimo dobrego stanu, drobne zmiany dekoracyjne dodatkowo podniosłyby jego atrakcyjność i ogólną wartość. Spodziewamy się dużego popytu, dlatego prosimy o kontakt z naszym przyjaznym biurem Clear Blue Skies w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

