

jedna postel



Odkaz: 9111

Lokalita: Los Cristianos

Komplex: San Marino

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €219,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Vnitri (m2):** 53 m²
- **Terasa (m2):** 12 m²
- **Uroven podlahy:** Ground

- **Spolecenstvi:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Condition - Good, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Vnejsi:** Terrace
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area
- **Pohledy:** Town
- **Dalsi:** One Level, Security Grills

jedna postel

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento prostorný apartmán v centru komplexu San Marino, který se nachází v srdci rušného Los Cristianos na jihu Tenerife.

Los Cristianos, kdysi ospalý rybářský přístav, byl původní turistickou destinací na jihu Tenerife. V průběhu let se rozrostlo v prosperující a kosmopolitní město oblíbené jak u místních obyvatel, tak u turistů i majitelů druhých domů. Nabízí veškeré místní vybavení, které si jen můžete přát; bary, restaurace, obchody, supermarkety a mnoho dalšího máte na dosah ruky a pláž je jen kousek pěšky z kopce. Los Cristianos zůstává rušným přístavem a je ideální základnou pro rychlé trajektové spoje na jeden ze sousedních, menších Kanárských ostrovů. Dopravní spojení odtud by nemohlo být lepší, protože dálnice je vzdálená jen dvě minuty jízdy autem a veřejná autobusová doprava jezdí všemi směry z blízkého autobusového nádraží.

San Marino je bezpečný a velmi oblíbený apartmánový komplex, který sice nabízí pohodlné parkování ve veřejném sektoru, ale je také ideálním místem pro ty, kteří hledají nemovitost, kde není nutné řídit. Komplex je dobře udržovaný a má krásné společné sluneční terasy s velkým vyhříváním bazénem, ideální pro ty, kteří si rádi celoročně užívají koupání. Kromě toho je zde samostatný menší dětský bazén.

Tento zařízený apartmán v přízemí nabízí otevřený půdorys, který se skládá z kuchyně v americkém stylu, obývacího pokoje s jídelním koutem a prostorné ložnice s dvěma samostatnými lůžky a vestavěnými skříněmi. Koupelna je dostatečně velká a zahrnuje WC, vanu se sprchou, umyvadlo a pračku. Tato atraktivní nemovitost má uzavřenou terasu, na kterou je přímý přístup z obývacího prostoru, a nabízí výhled na město a palmy, ideální místo k relaxaci, večeri nebo jako příležitostná ložnice.

Stručně řečeno, tato perfektně situovaná nemovitost je ideální pro ty, kteří nechtějí řídit, s nepřeborným množstvím vybavení přímo před dveřmi a jen kousek pěšky od pláže a autobusového nádraží, což nabízí skvělé dopravní spojení na letiště a zbytek ostrova. Byt by prospěl kosmetické rekonstrukci, která by novému majiteli nabídla vynikající příležitost k modernizaci a personalizaci podle vlastního vkusu. I když je dobře udržovaný, některé dekorativní úpravy by dále zvýšily jeho atraktivitu a celkovou hodnotu. Očekáváme vysokou poptávku, proto nás prosím neváhejte kontaktovat v naší přátelské kanceláři Clear Blue Skies ve Fañalé Plaza, kde vám poskytneme více informací nebo si domluvíme prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

