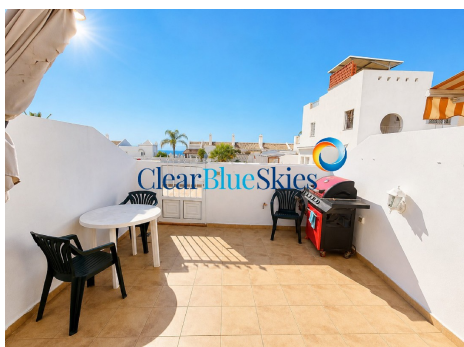
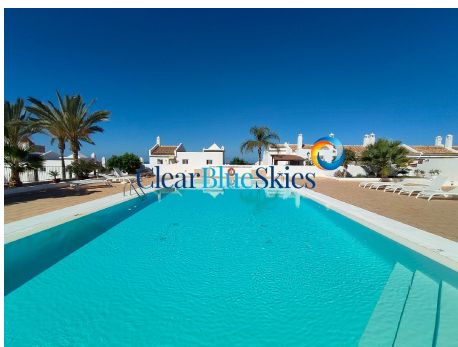
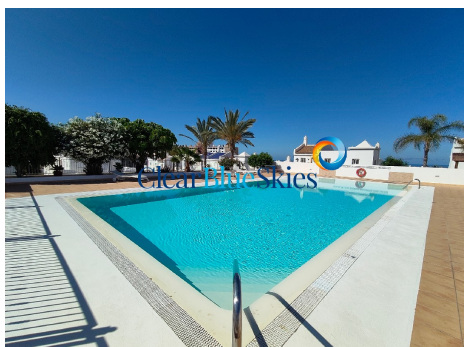


Attraktive Einzimmerwohnung im Erdgeschoss mit großen Terrassen



Referenz: 9109
Gegend: Playa Paraiso
Komplex: Albatros
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €260,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 48 m²
- **Terrasse (m2):** 40 m²
- **Baujahr:** 2007
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsschwimmbad
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke
- **Außenansicht:** eigene Terrasse
- **Ort:** Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Essecke
- **Aussicht:** teilweise Meerblick, Schwimmbad

Attraktive Einzimmerwohnung im Erdgeschoss mit großen Terrassen

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses Apartment mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer im Erdgeschoss der ruhigen Anlage Albatros II in Playa Paraiso präsentieren zu dürfen. Die Anlage gehört zum exklusiven Viertel Costa Adeje. Playa Paraiso ist ein charmantes, in sich abgeschlossenes Ferienresort an der Südwestküste Teneriffas und somit ideal gelegen, um das beste Klima der Insel zu genießen. Playa Paraiso ist etwas ruhiger als die etablierten Ferienorte Los Cristianos und Playa de las Américas, hat aber in den letzten Jahren stark investiert. So wurde beispielsweise die Küstenpromenade ausgebaut und zwei 5-Sterne-Hotels eröffnet, darunter das Hard Rock Hotel, das sich in unmittelbarer Nähe dieses Apartments befindet. In Playa Paraiso selbst gibt es einen kleinen Strand sowie zahlreiche Geschäfte, Bars und Restaurants. In unmittelbarer Nähe befindet sich außerdem das brandneue Einkaufszentrum Rosa Centre mit einer Vielzahl an Einkaufs- und Gastronomieangeboten. Auch die Nachbarstadt Callao Salvaje bietet viele weitere Annehmlichkeiten wie eine französische Bäckerei, eine Kirche und noch mehr Bars und Restaurants. Diese attraktive Wohnung befindet sich im Erdgeschoss einer kleinen, abgeschlossenen Wohnanlage mit niedrigem Gebäude und einem großen Poolbereich. Die Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer mit Doppelbett und geräumigen Einbauschränken, einem Badezimmer mit ebenerdiger Dusche und einem offenen Wohn-/Essbereich mit Küche, der sowohl komfortabel als auch praktisch ist und bereits über eine Klimaanlage verfügt. Durch Terrassentüren gelangt man in einen zusätzlichen Wohnraum, der als Gästezimmer oder Sitzcke genutzt werden kann und sich zu einer schönen, sonnigen Terrasse mit direktem Zugang zum Pool öffnet. Am Eingang des Anwesens befindet sich außerdem eine weitere private Terrasse von über 30 m² mit einem praktischen Abstellraum. Diese schöne Wohnung liegt in einer ruhigen, abgeschlossenen Wohnanlage, nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt. Sie wird inklusive der aktuellen Einrichtung verkauft. Da Sie einen Stellplatz in der Tiefgarage der Anlage entweder kaufen oder mieten können, ist dies eine sehr attraktive Option. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins (vor Ort oder virtuell) kontaktieren Sie bitte Clear Blue Skies in unserem freundlichen Büro in Fañab Plaza. Diese schöne Wohnung befindet sich in einer ruhigen, geschlossenen Wohnanlage, nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

