

ClearBlueSkies

Villa de première ligne enviable avec vue imprenable sur la mer



Référence: 9106C

Localité: Los Gigantes

Type: Maison (Villa)

Statut: A Vendre

Prix: €3,450,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 4
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 600 M²
- **Interne (m2):** 300 M²

- **Décor:** Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Jacuzzi, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Terrasse Couverte, Jardin, Piscine Privée, Terrasse sur Toit, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Salle à manger, Chambre avec Salle de Bains, Chambre avec Douche, Salle de Gym, Cuisine avec Coin-Repas, Salon, Buanderie
- **Vues:** Jardin, Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Divers Caractéristiques Spéciales

Villa de première ligne enviable avec vue imprenable sur la mer

Clear Blue Skies est ravi de vous présenter cette magnifique villa, idéalement située en première ligne et offrant une vue panoramique imprenable sur l'océan et les falaises de Los Gigantes, sur la côte ouest ensoleillée de Tenerife. Los Gigantes est la plus grande station balnéaire de la côte sud-ouest de Tenerife, à proximité des charmantes villes de Puerto Santiago et Playa de la Arena. Célèbre pour ses impressionnantes falaises d'Aantilados de los Gigantes, hautes de 500 mètres, Los Gigantes offre des propriétés comme celle-ci, bénéficiant de vues exceptionnelles sur l'océan Atlantique et les falaises de Los Gigantes. Los Gigantes se situe à environ 30 km des stations balnéaires du sud de Playa de las Américas, Los Cristianos et Costa Adeje, et à environ 45 km de l'aéroport de Tenerife Sud. Cependant, grâce au récent prolongement de l'autoroute TF1, ce trajet peut être effectué en une demi-heure environ. La ville offre un large choix de bars, restaurants, cafés et boutiques de qualité autour de son charmant port. Cette magnifique propriété a été rénovée avec des matériaux de qualité et des finitions contemporaines. Elle est présentée dans un état impeccable. La surface habitable, d'une superficie extrêmement généreuse de 300 m², est répartie sur deux niveaux et comprend un hall d'entrée, une cuisine équipée avec coin repas, une buanderie, une salle de bains et un salon spacieux et confortable avec coin repas. À l'étage, trois chambres spacieuses avec salle de bains privative, placards intégrés et accès à un balcon/terrasse offrant une vue imprenable. À l'extérieur, la propriété bénéficie d'un espace intérieur exceptionnel, baigné de lumière naturelle grâce à une belle fluidité entre l'intérieur et l'extérieur. Elle comprend une piscine privée chauffée, un jardin facile d'entretien, un espace barbecue, une pergola et un jacuzzi. C'est l'endroit idéal pour profiter d'une vue dégagée sur le port, l'océan, l'île voisine de La Gomera et les magnifiques falaises de Los Gigantes. Cette propriété unique, située sur un terrain de 600 m², est vendue meublée avec goût et offre de nombreux atouts supplémentaires, tels que la climatisation, une salle de sport, un bar/espace de divertissement, une terrasse sur le toit, un ascenseur privé, un garage pour deux voitures et bien plus encore. Elle serait parfaite comme résidence secondaire ou principale. Les propriétés de cette qualité, avec une vue aussi exceptionnelle, sont rares sur le marché. N'hésitez pas à contacter Clear Blue Skies dès que possible à nos bureaux de Fañedab. Rendez-vous sur place pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

