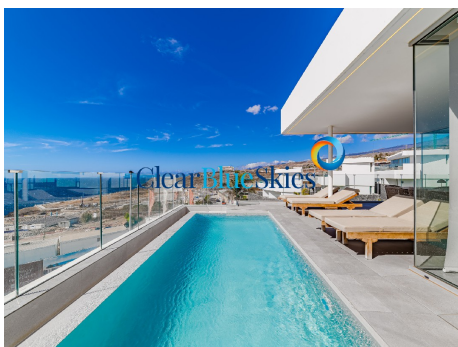


ClearBlueSkies

Luksusowa willa z trzema sypialniami i prywatnym basenem



Odniesienie: 9105C

Miejscowosc: Callao Salvaje

Zlozony: Sybaris

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €1,595,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 3
- **Toalety dla gości:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 147 m²
- **Taras (m2):** 134 m²
- **Pietro:** 2
- **Floors:** 2

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Easily Maintained Gardens, Private Pool, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Lounge, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Many Special Features

Luksusowa willa z trzema sypialniami i prywatnym basenem

Clear Blue Skies z przyjemnością oferuje tę pięknie urządzone willę z trzema sypialniami, położoną na osiedlu Sybaris w ekskluzywnej dzielnicy Rokabella w Callao Salvaje, Costa Adeje. Ta niesamowita nieruchomość położona jest na południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy, które uchodzi za miejsce o najlepszym klimacie na Teneryfie.

Rokabella jest idealnie położona, zaledwie dziesięć minut jazdy samochodem od innych części Costa Adeje oraz dużych kurortów Playa de las Americas, Los Cristianos i Costa Adeje. Miłośnicy golfa znajdą tu bliskość Abama Golf Resort i Golf Costa Adeje, a dzięki niedawnej rozbudowie autostrady TF1, lotnisko Tenerife Sur jest dogodnie położone w niecałe pół godziny jazdy samochodem. Właściciele willi Sybaris mogą cieszyć się wspaniałymi widokami na Ocean Atlantycki i inne Wyspy Kanaryjskie, w szczególności na La Gomere, a okazjonalnie także na El Hierro i La Palmę. Wille Sybaris znajdują się zaledwie dziesięć minut spacerem od pięknej plaży w sąsiednim Callao Salvaje, gdzie znajdują się również doskonałe bary i restauracje.

Wille Sybaris zostały zaprojektowane przez Leonardo Omara, wybitnego architekta z Teneryfy, a do ich budowy wykorzystano wyłącznie najwyższej jakości materiały. Wysokiej klasy wyposażenie obejmuje wewnętrzną windę, klimatyzację i ogrzewanie oraz porcelanowe podłogi.

Na piętrze znajduje się duży salon z otwartą przestrzenią oraz nowoczesna kuchnia z centralnie umieszczoną wyspą, w pełni wyposażona w sprzęt AGD, a także toaleta dla gości. Front jest w pełni przeszklony i zalany naturalnym światłem, z którego roztacza się piękny widok na morze. Z salonu wychodzi się na duży taras, który oferuje mnóstwo miejsca do spożywania posiłków i opalania, a także zachwycający, podgrzewany basen. Na parterze znajdują się trzy duże sypialnie, każda z łazienką, wbudowanymi szafami i własnym tarasem. Na tym poziomie znajduje się również przydatne pomieszczenie gospodarcze. Na zewnątrz, na poziomie gruntu, willę otacza prywatny ogród porośnięty sztuczną trawą, co ułatwia utrzymanie, oraz zapewnia bezpieczny parking dla dwóch samochodów.

Podsumowując, ta piękna nieruchomość jest w pełni umeblowana i gotowa do zamieszkania od pierwszego dnia. Clear Blue Skies gorąco zachęca do obejrzenia. Prosimy o kontakt z naszym biurem sprzedaży w Fañabé Plaza w celu uzyskania dalszych informacji i umówienia się na wizytę z osobą towarzyszącą.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

