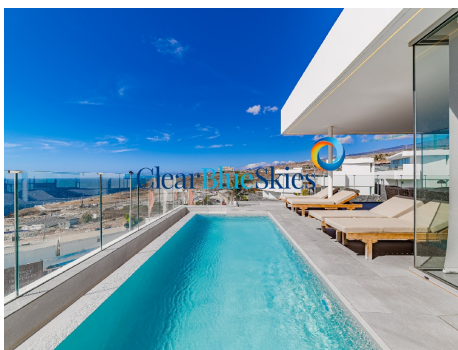


ClearBlueSkies

Luxusní vila se třemi ložnicemi a soukromým bazénem



Odkaz: 9105C

Lokalita: Callao Salvaje

Komplex: Sybaris

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €1,595,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 3

• **Vany:** 3

• **Toalety pro hosty:** 1

• **Vnitřní (m²):** 147 m²

• **Terasa (m²):** 134 m²

• **Uroveň podlahy:** 2

• **Floors:** 2

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** Easily Maintained Gardens, Private Pool, Sunny Terraces
- **Umístění:** Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Lounge, Utility Room
- **Pohledy:** Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Many Special Features

Luxusní vila se třemi ložnicemi a soukromým bazénem

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tuto krásně zařízenou vilu se třemi ložnicemi, která se nachází v komplexu Sybaris ve vysoce exkluzivní oblasti Rokabella v Callao Salvaje, Costa Adeje. Tato úžasná nemovitost se nachází na jihozápadním pobřeží Tenerife, pobřeží, které je pověstné svým nejlepším klimatem na Tenerife.

Rokabella má ideální polohu, pouhých deset minut jízdy od ostatních částí Costa Adeje a velkých letovisek Playa de las Americas, Los Cristianos a Costa Adeje. Pro milovníky golfo je ideální blízkost golfového resortu Abama a golfového hřiště Golf Costa Adeje a díky nedávnému rozšíření dálnice TF1 je letiště Tenerife Jih výhodně umístěno necelou půlhodinu jízdy autem. Majitelé vil Sybaris mají zaručený nádherný výhled na Atlantský oceán a další Kanárské ostrovy, zejména na La Gomera a občas i na El Hierro a La Palmu. Vily Sybaris se nacházejí jen deset minut chůze od krásné pláže v sousedním Callao Salvaje, kde najdete také vynikající bary a restaurace.

Vily Sybaris navrhl Leonardo Omar, vynikající architekt z Tenerife, a pro tyto moderní samostatně stojící vily byly použity pouze ty nejkvalitnější stavební materiály. Mezi vysoce kvalitní specifikace patří vnitřní výtah, klimatizace a topení a porcelánové podlahy.

Horní patro se skládá z velkého otevřeného obývacího pokoje a moderní kuchyně s centrálním ostrůvkem, plně vybavené a vybavené vestavěnými spotřebiči, a také z toalety pro hosty. Přední část je plně prosklená a zaplavená přirozeným světlem, nabízí krásný výhled na moře a otevírá se na velkou terasu s dostatkem prostoru pro stolování a opalování a úžasným vyhřívaným bazénem. V přízemí se nacházejí tři velké ložnice, každá s vlastní koupelnou, vestavěnými skříněmi a vlastní terasou. V tomto patře se nachází také užitečná technická místnost. Vně, v přízemí, vilu obklopuje soukromá zahrada s umělou trávou pro nízkou údržbu a zabezpečeným parkováním pro dvě auta.

Stručně řečeno, tato krásná nemovitost je včetně krásného nábytku připravena k užívání od prvního dne. Jasná modrá obloha - vřele doporučujeme prohlídku, pro další informace a pro domluvení doprovodné prohlídky kontaktujte prosím naši prodejní kancelář ve Fañalfa Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

