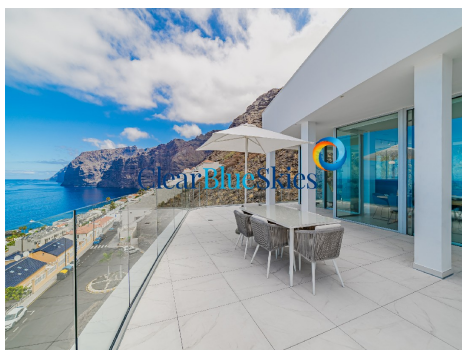


Penthouse



Référence: 9104C

Localité: Los Gigantes

Complexe: Crystal

Type: Appartement (Penthouse)

Statut: A Vendre

Prix: €2,495,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

• **Lits:** 3

• **Bains:** 3

- **Communauté:** Piscine Commune, Complexe Fermé, Ascenseur
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Penderie, Complètement Meublé, Meubilaire Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** Piscine Privée, Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Lieu Calme
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle à manger, Chambre avec Salle de Bains, Salon - Salle à Manger, Bureau, Salle de Douche, Débarras, Buanderie
- **Vues:** Côtière, Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales, Un niveau

Penthouse

Clear Blue Skies a le grand plaisir de vous présenter ce penthouse ultra-luxueux situé dans le magnifique complexe Crystal, à Los Gigantes, sur la côte sud-ouest de Tenerife. Los Gigantes est la plus grande station balnéaire de la côte sud-ouest de Tenerife, avec ses voisines plus petites, Puerto Santiago et Playa de la Arena. Los Gigantes doit son nom aux magnifiques falaises d'Acantilados de los Gigantes, hautes de 500 mètres, qui enserrant en partie la baie naturelle. Les propriétés comme celle-ci, construites à flanc de falaise, offrent des vues imprenables sur l'océan Atlantique. Située à environ 30 km des stations balnéaires du sud de Playa de las Américas, Los Cristianos et Costa Adeje et à 44 km de l'aéroport de Tenerife Sud, Crystal est désormais accessible en une demi-heure environ grâce au récent prolongement de l'autoroute TF1. Construite en 2022, la résidence Crystal se compose de deux immeubles contemporains abritant seulement dix-neuf appartements de luxe. Située juste au-dessus de la ville de Los Gigantes, elle est à proximité immédiate de toutes les attractions touristiques, supermarchés, bars, restaurants, etc. Chaque appartement dispose de sa propre piscine, et la résidence offre une grande piscine commune ainsi que des espaces de bronzage. Le complexe bénéficie d'une licence touristique, ce qui permet la location sur place. Ce superbe appartement, situé au dernier étage, offre une vue imprenable à 180°. Cette propriété offre une vue imprenable sur la mer depuis chaque pièce à vivre. Elle comprend un espace de vie ouvert incroyablement spacieux avec une cuisine moderne et équipée, un îlot central, une buanderie, un salon et une salle à manger spacieux, baignés de lumière naturelle grâce à de grandes baies vitrées offrant une vue dégagée sur la mer. La suite parentale dispose d'un dressing avec placards intégrés, d'une salle de douche et d'un accès direct à la magnifique terrasse. Deux autres chambres lumineuses et spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains et ses placards intégrés, bénéficient également d'un accès extérieur. La terrasse panoramique comprend une piscine privée chauffée, une douche extérieure et des espaces de détente, offrant une vue imprenable sur l'océan et les imposantes falaises de Los Gigantes. De plus, la propriété est vendue meublée avec goût et comprend un ascenseur privé, la climatisation centrale, deux places de parking privatives dans le garage commun et un cellier. Clear Blue Skies vous recommande vivement de visiter l'une des propriétés les plus modernes et luxueuses de Los Gigantes. Si vous pensez que cette propriété est un véritable havre de paix, n'hésitez pas à contacter notre sympathique conseiller Fañab. Pour plus d'informations sur cette excellente opportunité pour un acheteur averti, veuillez contacter le bureau de Plaza. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

