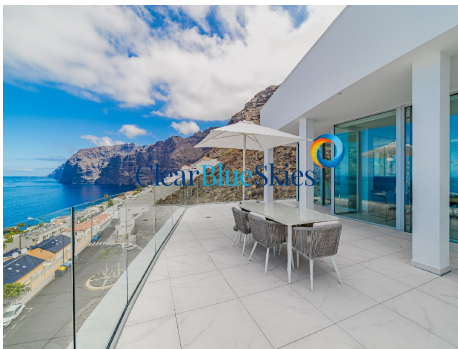


Ático



Referencia: 9104C

Localidad: Los Gigantes

Complejo: Crystal

Tipo: Apartamento (Ático)

Situación: A la venta

Precio: €2,495,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 3

- **Comunidad:** Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Ascensor
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Piscina Privada, Terraza Privada
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Zona Tranquila
- **Habitaciones:** Cocina americana, Comedor, Baño En-Suite, Salón / Comedor, Despacho, Baño con ducha, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Costa, Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Muchas Características Especiales, En una sola planta

Ático

Clear Blue Skies se complace en ofrecer este ático de ultralujo en el magnífico complejo Crystal, en Los Gigantes, en la costa suroeste de Tenerife.

Los Gigantes es la principal localidad turística de la costa suroeste de Tenerife, junto con sus vecinas Puerto Santiago y Playa de la Arena. Los Gigantes debe su nombre a los magníficos acantilados de Acantilados de los Gigantes, de 500 metros de altura, que rodean parcialmente la bahía natural. Propiedades como esta, construidas en los acantilados, ofrecen unas vistas fabulosas al océano Atlántico.

Se encuentra a unos 30 km de las localidades turísticas del sur de Playa de las Américas, Los Cristianos y Costa Adeje, y a 44 km del aeropuerto de Tenerife Sur. Sin embargo, gracias a la reciente ampliación de la autopista TF1, este trayecto se puede realizar en aproximadamente media hora. Crystal se construyó en 2022 y consta de dos bloques modernos con tan solo diecinueve apartamentos de lujo en total, situados justo encima de la localidad de Los Gigantes, cerca de todas las atracciones locales, supermercados, bares, restaurantes, etc. Además de que cada propiedad dispone de su propia piscina, hay una gran piscina comunitaria y zonas para tomar el sol. El complejo cuenta con licencia turística, lo que significa que existe la posibilidad de alquilarlo si se desea. Esta impresionante propiedad se encuentra en la planta superior con impresionantes vistas de 180°. vistas, que comprende una increíblemente espaciosa sala de estar de planta abierta con una elegante cocina equipada y una isla central, lavadero, amplio salón y comedor con ventanales de suelo a techo en toda la propiedad que inundan la luz natural y vistas despejadas al mar desde cada habitación. El dormitorio principal tiene un vestidor con armarios empotrados, cuarto de ducha y acceso directo a la fantástica terraza. Otros dos luminosos y espaciosos dormitorios con baño privado y armarios empotrados también cuentan con acceso exterior. Exteriormente, los envidiables 119 m² La terraza que rodea la propiedad incorpora una piscina privada climatizada, ducha exterior y zonas de estar, todo ello con las vistas más insuperables del océano y los imponentes acantilados de Los Gigantes. Además de todo esto, la propiedad se vende con su elegante mobiliario, ascensor privado, aire acondicionado centralizado y también cuenta con dos plazas de aparcamiento privadas en el garaje comunitario y un práctico trastero. Clear Blue Skies recomienda encarecidamente visitar una de las propiedades más modernas y lujosas de Los Gigantes. Si está de acuerdo en que esta es una propiedad de ensueño, póngase en contacto con nuestro amable equipo de Fañabé Oficina de Plaza para más información sobre esta gran oportunidad para el comprador exigente. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

