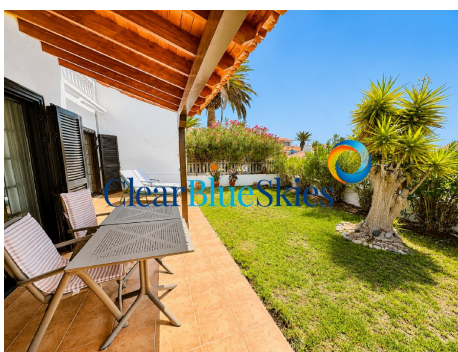


## Duży bungalow na polu golfowym



**Odniesienie:** 9103C

**Miejscowosc:** Golf del Sur

**Zlozony:** Fairway Village

**Typ:** House (Bungalow)

**Status:** For Sale

**Cena:** €365,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 2
- **Laznia:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 73 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 120 m<sup>2</sup>
- **Rok budowy:** 1987
- **Pietro:** Ground

- **Wspólnota:** Children's Pool, Community Pool, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Zewnetrzny:** Garden, Porch, Roof Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom
- **Wyswietlenia:** Garden, Pool
- **Dodatkowy:** Ceramic Hob, Dishwasher, One Level, Oven, Washing Machine

## Duży bungalow na polu golfowym

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje tę uroczą willę w stylu bungalowu w popularnym kurorcie Fairway Village przy Zatoce Golf del Sur na południu Teneryfy.

Zatoka Golf del Sur znajduje się jeden węzeł na południe od autostrady TF1 od lotniska Teneryfa Południe i około dwudziestu minut jazdy od głównych kurortów na południu Teneryfy, a mianowicie Los Cristianos, Playa de las Americas i Costa Adeje. Początkowo pole golfowe, Zatoka Golf del Sur jest obecnie dużym kurortem, podobnie jak pobliskie pole golfowe Amarilla, co oznacza, że w pobliżu znajdują się dwa wysokiej jakości pola golfowe. W San Blas, centrum handlowym, znajduje się wiele sklepów, barów, restauracji, kościoł, gabinety lekarskie itp., a w całej aglomeracji golfowej można znaleźć pojedyncze sklepy i restauracje. W pobliżu znajduje się marina San Miguel z kolejnym wyborem sklepów, barów i restauracji. Fairways Village to popularny, dobrze prosperujący ośrodek z dwoma dużymi basenami, z których jeden jest podgrzewany, dzięki czemu można z niego korzystać przez cały rok.

Ten naprawdę uroczy dom w zabudowie bliźniaczej położony jest w uprzywilejowanej lokalizacji, z której roztacza się spokojny widok na ogród i basen. Część dzienna jest wygodnie rozłożona na jednym poziomie, a piękne, wysokie sufity nadają całemu domowi przestronności i światła. Częściowo niezależna kuchnia jest przestronna i dobrze wyposażona, a przez atrakcyjne przejście łukowe prowadzi do salonu i jadalni. Obie sypialnie są dobrze rozplanowane i zapewniają mnóstwo naturalnego światła oraz wbudowane szafy. Łazienka wyposażona jest w łazienkę rodzinną z kabiną prysznicową.

Z zewnątrz ten pięknie urządzony dom oferuje niesamowitą przestrzeń zewnętrzną o powierzchni 120 m<sup>2</sup>, w tym tarasy wyłożone płytkami, zarówno zadaszone, jak i odkryte, a także piękne, naturalne ogrody z trawnikiem i dojrzałymi palmami. Dodatkowym atutem jest fakt, że ogród jest pielęgnowany przez pracowników społeczności ogrodniczej – to idealne miejsce na relaks, posiłki, opalanie się i zabawę. Ponadto, ta wspaniała nieruchomość posiada prywatny taras na dachu, na który prowadzą zewnętrzne schody. Po uzyskaniu niezbędnych zezwoleń, istnieje możliwość stworzenia dodatkowego pokoju.

To uroczą nieruchomość, w pełniumeblowana, z wygodnym parkingiem w pobliżu domu, która sprawdzi się jako całoroczny dom lub relaksujący dom wakacyjny. Zapraszamy do kontaktu z naszym przyjaznym biurem w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_ adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

