

Superbe bungalow sur le terrain de golf



Référence: 9103C

Localité: Golf del Sur

Complexe: Fairway Village

Type: Maison (Bungalow)

Statut: A Vendre

Prix: €365,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 73 M²
- **Terrasse (m2):** 120 M²
- **Année:** 1987
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Jardin, Porche, Terrasse sur Toit
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Douche, Débarras
- **Vues:** Jardin, Piscine
- **Supplémentaire:** Table Vitrocéramique, Lave-Vaisselle, Un niveau, Four, Machine à Laver

Superbe bungalow sur le terrain de golf

Clear Blue Skies a le plaisir de vous présenter cette charmante villa de plain-pied située dans le complexe prisé de Fairway Village, à Golf del Sur, au sud de Tenerife. Golf del Sur se trouve à une sortie au sud de l'aéroport de Tenerife Sud sur l'autoroute TF1 et à environ vingt minutes en voiture des principales stations balnéaires du sud de Tenerife, notamment Los Cristianos, Playa de las Américas et Costa Adeje. Ancien terrain de golf, Golf del Sur est aujourd'hui une station balnéaire à part entière, tout comme le golf d'Amarilla situé à proximité. Vous bénéficiez ainsi de deux parcours de golf de grande qualité à deux pas de chez vous. À San Blas, le centre commercial, vous trouverez une variété de boutiques, bars, restaurants, une église, des médecins, etc. Tout autour de l'agglomération du golf, vous trouverez également des commerces et des restaurants. À proximité se trouve la marina de San Miguel, qui propose elle aussi un large choix de boutiques, bars et restaurants. Fairways Village est un complexe hôtelier réputé et bien établi, doté de deux grandes piscines, dont une chauffée pour en profiter toute l'année. Cette charmante maison jumelée bénéficie d'un emplacement privilégié offrant une vue paisible sur le jardin et la piscine. L'espace de vie, de plain-pied, est lumineux et spacieux grâce à ses hauts plafonds. La cuisine semi-indépendante, de belle taille et bien équipée, donne sur le salon et la salle à manger par une jolie arche. Les deux chambres, de belles dimensions, sont baignées de lumière naturelle et disposent de placards intégrés. La salle de bains comprend une douche à l'italienne. À l'extérieur, cette maison magnifiquement présentée offre un superbe espace extérieur de 120 m² comprenant des terrasses carrelées, couvertes et découvertes, ainsi qu'un joli jardin naturel avec pelouse, palmiers et entretien assuré par l'équipe d'entretien de la résidence. Un lieu idéal pour se détendre, dîner, bronzer et recevoir. En outre, cette superbe propriété dispose d'une terrasse privative sur le toit, accessible par un escalier extérieur, offrant la possibilité d'y aménager une pièce supplémentaire, sous réserve des autorisations nécessaires. Cette charmante propriété, entièrement meublée et bénéficiant d'un parking pratique à proximité, serait idéale comme résidence principale ou comme maison de vacances. N'hésitez pas à contacter notre agence de Fağildeabğé Plaza pour plus d'informations et pour organiser une visite accompagnée. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

