

# ClearBlueSkies

**Apartamento de una habitación bien presentado y completamente amueblado cerca del océano.**



**Referencia:** 9102C  
**Localidad:** Playa Paraiso  
**Complejo:** Paraiso del Sur  
**Tipo:** Apartamento  
**Situación:** A la venta  
**Precio:** €209,000

**Dormitorios:** 1  
**Baños:** 1  
**Interno (m2):** 49 m<sup>2</sup>  
**Terraza (m2):** 9 m<sup>2</sup>  
**Año de construcción:** 1987  
**Nivel del suelo:** 1

**Clase de Eficiencia Energética:**



- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Comunitaria, Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** En buenas condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Reformado, Renovado
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha
- **Vistas:** Mar
- **Adicional:** En una sola planta, Rejas de Seguridad

# Apartamento de una habitación bien presentado y completamente amueblado cerca del océano.

Clear Blue Skies se complace en presentar este atractivo apartamento de un dormitorio situado en el popular complejo Paraíso del Sur, en el corazón de Playa Paraíso, que forma parte de la prestigiosa zona de Costa Adeje.

Playa Paraíso es una encantadora localidad turística en la costa oeste de Tenerife, donde se dice que el clima es el mejor de toda la isla, de ahí su nombre, que significa "Playa del Paraíso". Playa Paraíso es quizás más tranquila que algunos de los complejos turísticos más grandes, pero ha recibido mucha inversión en los últimos años, con un paseo marítimo mejorado y la apertura de dos hoteles de 5 estrellas en las cercanías. Hay muchas tiendas, bares y restaurantes en la zona, así como una pequeña playa de arena volcánica. La localidad vecina de Callao Salvaje está cerca y también ofrece una gran variedad de servicios adicionales, como una panadería francesa y una iglesia, además de muchos más bares y restaurantes.

La autopista TF1, recientemente ampliada, se encuentra cerca, por lo que el tiempo de viaje al aeropuerto de Tenerife Sur se reduce a unos 25 minutos y a Playa de las Américas y Los Cristianos a unos 10 minutos. Paraíso del Sur es un complejo seguro con piscina comunitaria recién reformada, piscina infantil, bares y restaurantes a pocos pasos y está situado cerca del prestigioso hotel y club de playa Hard Rock de 5 estrellas. El centro comercial Rosa, que cuenta con una selección de cafeterías, restaurantes, tiendas y supermercado, está a solo unos minutos en coche y la playa de Las Galgas está a pocos pasos. Este precioso apartamento reformado se encuentra en la primera planta del complejo, accesible en ascensor. La propiedad está bien equipada y disfruta de una amplia sala de estar de concepto abierto. Consta de un moderno cuarto de baño con ducha a ras de suelo, una vibrante cocina americana roja, salón, dormitorio doble con armarios empotrados y una terraza de 9 m<sup>2</sup>. La terraza, orientada al oeste, ofrece vistas al océano y a la isla vecina de La Gomera, el lugar ideal para relajarse y disfrutar de las maravillosas vistas, las espectaculares puestas de sol y aprovechar al máximo Tenerife durante todo el año. Este encantador apartamento goza de una ubicación ideal en esta zona cada vez más popular y, además, se vende completamente amueblado, con la posibilidad de aparcar en el aparcamiento comunitario por un coste adicional si se desea. Clear Blue Skies recomienda encarecidamente visitar cuanto antes esta propiedad a un precio muy competitivo. Póngase en contacto con nuestra oficina en Fa\_ab\_Plaza para obtener más información y concertar una visita guiada. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

