

ClearBlueSkies

Mooie studio op de begane grond met airconditioning in het centrum van Playa de Las Americas.



Referentie: 9101C

Plaats: Playa de Las Americas

Complex: Paraiso Royal

Type: Appartement (Studio)

Toestand: Te koop

Prijs: €249,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 46 M²
- **Terras (m2):** 10 M²
- **Jaar:** 1983
- **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Eethoek, Douche Kamer
- **Zicht:** Stad
- **Extra:** Airconditioning, Ventilator aan het plafond, Keramische kookplaat, Magnetron, Een niveau, Wasmachine

Mooie studio op de begane grond met airconditioning in het centrum van Playa de Las Americas.

Clear Blue Skies presenteert met genoegen dit aantrekkelijke appartement te koop, gelegen in het zuiden van Tenerife, in het hart van Playa de las Americas, in het complex Paraiso Royal. Voor wie niets liever wil dan in het centrum van het meest bruisende gebied van Zuid-Tenerife te wonen, biedt deze mooie woning een geweldige kans. Gelegen op loopafstand van het strand van Playa de las Americas, heeft het complex Paraiso Royal werkelijk alles binnen handbereik. Wie op zoek is naar een bruisend nachtleven, kan terecht in de uitgaansgebieden Las Veronicas en Starco, terwijl de kwaliteitswinkels en restaurants van de "Golden Mile" ook gemakkelijk te bereiken zijn. De andere belangrijke badplaats Los Cristianos ligt op korte loopafstand langs het strand en in de andere richting vindt u de chique wijk Costa Adeje, die leidt naar La Caleta met zijn ruime keuze aan toprestaurants. Playa de las Americas ligt naast de snelweg TF1, waardoor de luchthaven Tenerife Zuid op slechts twintig minuten rijden ligt en winkelcentrum Siam Mall en waterpark Siam in minder dan vijf minuten met de taxi te bereiken zijn. Paraiso Royal is een gevestigd, afgesloten complex met een prachtig gemeenschappelijk zwembad met veel terrassen om te zonnebaden en een gezellige poolbar. Dit moderne, gerenoveerde studio-appartement is in uitstekende staat en bevindt zich op de begane grond, waardoor het gemakkelijk toegankelijk is voor mensen met een beperkte mobiliteit. Het interieur is ruim (46 m²) met een lichte en ruime woon-/slaapruimte en een ingebouwde hoekkeuken. Er is een overvloed aan natuurlijk licht dankzij de openslaande deuren vanuit de eetkamer naar het terras. De compacte badkamer is voorzien van een moderne inloopdouche en een handige bijkeuken met wasmachine. Buiten beschikt het appartement over een privéterras met voldoende ruimte om te zonnebaden en buiten te dineren in het heerlijke klimaat van Tenerife. Dit prachtige appartement is volledig voorzien van airconditioning en wordt verkocht inclusief de afgebeelde meubels. Dankzij de centrale ligging is het een perfecte vakantiewoning. Wij verwachten veel belangstelling voor dit appartement, dus neem zo snel mogelijk contact op met Clear Blue Skies via ons vriendelijke kantoor in Faab Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

