

ClearBlueSkies

Krásné klimatizované studio v přízemí v centru Playa de Las Americas



Odkaz: 9101C

Lokalita: Playa de Las Americas

Komplex: Paraiso Royal

Typ: Apartment (Studio)

Postaveni: For Sale

Cena: €249,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m²):** 46 m²
- **Terasa (m²):** 10 m²
- **Rok výroby:** 1983
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společenství:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, Shower Room
- **Pohledy:** Town
- **Další:** Air Conditioning, Ceiling Fans, Ceramic Hob, Microwave, One Level, Washing Machine

Krásné klimatizované studio v přízemí v centru Playa de Las Americas

Clear Blue Skies s potěšením představuje k prodeji tento atraktivní apartmán nacházející se na jihu Tenerife v srdci Playa de las Americas, v komplexu Paraiso Royal.

Pro ty, kteří chtějí být v centru nejživější oblasti jižního Tenerife, představuje tato krásná nemovitost skvělou příležitost. Komplex Paraiso Royal se nachází v docházkové vzdálenosti od pláže Playa de las Americas a nabízí vše potřebné přímo na dosah ruky. Pro ty, kteří hledají noční život, jsou v blízkosti zábavní čtvrti Las Veronicas a Starco a snadno se dostanete i ke kvalitním obchodům a restauracím na „Zlaté míli“. Další hlavní letoviště Los Cristianos je jen kousek pěšky podél pláže a opačným směrem se nachází luxusní oblast Costa Adeje, která vede do La Caleta s širokým výběrem špičkových restaurací. Playa de las Americas se nachází hned vedle dálnice TF1, takže letiště Tenerife Jih je vzdálené pouhých dvacet minut jízdy autem a do nákupního centra Siam Mall a aquaparku Siam se dostanete taxíkem za méně než pět minut.

Paraiso Royal je dobře zavedený uzavřený komplex s krásným společným bazénem s mnoha terasovitými plochami na opalování a příjemným barem u bazénu.

Tento moderní zrekonstruovaný studiový apartmán je ve skvělém stavu a nachází se v přízemí se snadným přístupem pro osoby s omezenou pohyblivostí. Interiér má pěknou velikost (46 m²) se světlým a prostorným obývacím pokojem/ložnicí a zahrnuje rohovou kuchyň. Z jídelního koutu vedou z terasových dveří dostatek přirozeného světla, zatímco koupelna je kompaktní a má moderní sprchový kout a praktickou skříňku s pračkou. Byt má zvenku soukromou terasu s dostatkem prostoru pro opalování a stolování „pod širým nebem“ v nádherném podnebí Tenerife.

Tento nádherný byt je v celém bytě klimatizovaný a bude prodán včetně vybavení. Díky své skvělé centrální poloze by se stal perfektním rekreačním domem. Věříme, že tento byt vzbudí velký zájem, proto prosím co nejdříve kontaktujte Clear Blue Skies v naší přátelské kanceláři ve Fañalé Plaza, kde vám poskytneme další informace a domluvíme si prohlídku s vaším doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

