Luxe appartement met twee slaapkamers in een prestigieus nieuwbouwproject.








Referentie: 9097
Plaats: Abama Golf
Complex: Aires de Abama
Type: Appartement
Toestand: Te koop
Prijs: €882,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 133 M^2
- **Terras (m2):** 27 M^2

- **Gemeenschap:** 24u Receptie, Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijke fitness, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Uitrusting voor sport, Tennisbaan
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Luxueus meubilair, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Toegang tot strand, Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels
- **Kamers:** Aparte badkamer met douche, Keuken met eethoek, Woonkamer met eethoek, Opslagruimte
- **Zicht:** Golf, Zee
- **Extra:** 24H veligheidssysteem, Airconditioning, Vele speciale kenmerken

Luxe appartement met twee slaapkamers in een prestigieus nieuwbouwproject.

Clear Blue Skies is er trots op een van de weinige aangewezen makelaars te zijn die Aires de Abama mogen promoten, het nieuwste en meest ambitieuze woonproject binnen het prestigieuze Abama Resort. Dit uitzonderlijke project, ontworpen door de gerenommeerde Portugese architecten Aires Mateus, vertegenwoordigt een nieuw niveau van luxe wonen aan de gewilde zuidwestkust van Tenerife.Abama Resort, gelegen in Guia de Isora, strekt zich uit over 160 hectare afgelegen kustparadijs en biedt een exclusieve levensstijl, ver weg van de drukkere toeristische gebieden van het eiland. Het resort is gecentreerd rond het iconische 5-sterren Ritz-Carlton Abama Hotel, dat spectaculair boven de Atlantische Oceaan is gelegen en beschikt over restaurants en bars met Michelinsterren, een fitnesscentrum, een tennisacademie, boetieks, een gastronomische supermarkt en tal van andere luxe voorzieningen. Bewoners genieten ook van toegang tot een prachtig zandstrand en de eersteklas 18-holes kampioenschapsgolfbaan van het resort.Aires de Abama biedt een collectie luxe villa's en appartementen, allemaal ontworpen met compromisloze kwaliteit, natuurlijke materialen, uitzonderlijke privacy en adembenemende uitzichten. Perfect gelegen naast Plaza Abama, het bruisende sociale en commerciële centrum van het resort, profiteren eigenaren van een 24-uursreceptie en conciërgeservice, een overloopzwembad, een wellnesscentrum en een kunstgalerie. Fase één, die naar verwachting in 2028 wordt voltooid, omvat 18 appartementen en 28 villa's. Eigenaren kunnen hun woning tot zes opeenvolgende maanden per jaar als tweede huis gebruiken en tegelijkertijd huurinkomsten genereren via het professioneel beheerde verhuurprogramma van Abama Hotels.Deze elegante appartementen, die nog in aanbouw zijn, hebben een eigentijds open ontwerp met kamerhoge ramen die de woonruimtes naadloos verbinden met een ruim privéterras. De stijlvolle keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en een kookeiland, terwijl de lichte woon- en eetkamer wordt versterkt door een unieke inpandige patio, die zorgt voor een overvloed aan natuurlijk licht. De accommodatie omvat twee ruime tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, waaronder een prachtige hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, samen met een fraai ingerichte gastenbadkamer. Een parkeerplaats, berging en een pakket hoogwaardige meubels zijn inbegrepen. Omdat alle verhuur en het beheer van het resort worden verzorgd door het toegewijde interne team, is het bezit ervan zorgeloos. Neem vandaag nog contact op met Clear Blue Skies om uw privébezichtiging van het resort te regelen en deze uitzonderlijke kans te ontdekken.*Afbeeldingen dienen ter illustratie tijdens de bouw.Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

