Apartamento de lujo de dos dormitorios en una prestigiosa urbanización de nueva construcción.








Referencia: 9097
Localidad: Abama Golf
Complejo: Aires de Abama
Tipo: Apartamento
Situación: A la venta
Precio: €882,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Interno (m2):** 133 m^2
- **Terraza (m2):** 27 m^2

- **Comunidad:** Recepción 24h, Piscina para Niños, Jardín Comunitario, Gimnasio Comunitario, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Instalaciones Deportivas, Pista de Tenis
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Accesorios de Lujo, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Acceso a la Playa, Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Ducha En-Suite, Cocina con comedor, Sala de Estar con Comedor, Trastero
- **Vistas:** Golf, Mar
- **Adicional:** Sistema de Seguridad 24h, Aire Acondicionado, Muchas Características Especiales

Apartamento de lujo de dos dormitorios en una prestigiosa urbanización de nueva construcción.

Clear Blue Skies se enorgullece de ser una de las pocas agencias seleccionadas para promocionar Aires de Abama, el desarrollo residencial más nuevo y ambicioso dentro del prestigioso Abama Resort. Diseñado por los renombrados arquitectos portugueses Aires Mateus, este excepcional proyecto representa un nuevo nivel de vida de lujo en la codiciada costa suroeste de Tenerife.

Ubicado en Guia de Isora, Abama Resort se extiende a lo largo de 400 acres de un paraíso costero aislado, ofreciendo un estilo de vida exclusivo lejos de las zonas turísticas más concurridas de la isla. El resort se centra en el emblemático Hotel Ritz-Carlton Abama de 5 estrellas, situado en una posición espectacular sobre el Océano Atlántico y que cuenta con restaurantes y bares con estrellas Michelin, un gimnasio, una academia de tenis, tiendas exclusivas, un supermercado gourmet y una amplia gama de servicios de primera clase.

Los residentes también disfrutan de acceso a una hermosa playa de arena y al campo de golf de campeonato de 18 hoyos de categoría mundial del complejo.Aires de Abama ofrece una colección de villas y apartamentos de lujo, todos diseñados con una calidad inigualable, materiales naturales, una privacidad excepcional y vistas impresionantes. Perfectamente ubicados junto a Plaza Abama, el vibrante centro social y comercial del complejo, los propietarios se benefician de recepción y servicio de conserjería las 24 horas, piscina infinita, spa y galería de arte. La primera fase, cuya finalización está prevista para 2028, comprende 18 apartamentos y 28 villas. Los propietarios pueden disfrutar de su propiedad como segunda residencia durante un máximo de seis meses consecutivos al año, generando ingresos por alquiler durante los períodos de inactividad a través del programa de alquiler de Abama Hotels, gestionado profesionalmente.Estos elegantes apartamentos sobre plano presentan un diseño contemporáneo de planta abierta con ventanales de suelo a techo que conectan a la perfección los espacios interiores con una amplia terraza privada. La elegante cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y una isla central, mientras que el luminoso salón-comedor se ve realzado por un singular patio interior ajardinado, que proporciona abundante luz natural. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, incluyendo una magnífica suite principal con baño privado, además de un baño de visitas elegantemente decorado. Se incluye una plaza de aparcamiento, un trastero y un conjunto de muebles de alta calidad. Gracias a que el equipo interno del complejo se encarga de todos los alquileres y la gestión de la propiedad, ser propietario es muy sencillo. Póngase en contacto con Clear Blue Skies hoy mismo para concertar una visita privada al complejo y descubrir esta excepcional oportunidad.*Las imágenes se proporcionan con fines ilustrativos durante la fase de construcción.Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.











