Luxe appartement met één slaapkamer in een exclusief nieuwbouwproject.








Referentie: 9096
Plaats: Abama Golf
Complex: Aires de Abama
Type: Appartement
Toestand: Te koop
Prijs: €630,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 73 M^2
- **Terras (m2):** 13 M^2

- **Gemeenschap:** 24u Receptie, Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Uitrusting voor sport
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Luxueus meubilair, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels
- **Kamers:** Keuken met eethoek, Eethoek, Opslagruimte
- **Zicht:** Golf, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Vele speciale kenmerken, Een niveau

Luxe appartement met één slaapkamer in een exclusief nieuwbouwproject.

Clear Blue Skies is er trots op een van de weinige aangewezen makelaars te zijn die Aires de Abama mogen promoten, het nieuwste en meest ambitieuze woonproject binnen het prestigieuze Abama Resort. Dit uitzonderlijke project, ontworpen door de gerenommeerde Portugese architecten Aires Mateus, herdefinieert luxe wonen aan de gewilde zuidwestkust van Tenerife.Abama Resort, gelegen in Guia de Isora, beslaat meer dan 160 hectare afgelegen paradijs en biedt een exclusieve levensstijl te midden van natuurlijke schoonheid en rust. Ver weg van de drukkere toeristische centra van het eiland, is het resort de thuisbasis van het iconische 5-sterren Ritz-Carlton Abama Hotel, dat een spectaculaire ligging op een klif heeft met uitzicht op de Atlantische Oceaan. Bewoners profiteren van een indrukwekkend scala aan voorzieningen, waaronder restaurants met Michelinsterren, een fitnesscentrum, een tennisacademie, boetieks, een gastronomische supermarkt en een prachtig zandstrand met restaurants aan het strand. Het resort wordt verder versterkt door de eersteklas 18-holes kampioenschapsgolfbaan, waaraan de luxe residenties zorgvuldig zijn gepositioneerd.Aires de Abama bestaat uit een exclusieve collectie villa's en appartementen, gebouwd volgens compromisloze kwaliteits- en designnormen. Grenzend aan Plaza Abama, het bruisende sociale en commerciële hart van het resort, genieten eigenaren van toegang tot een 24-uursreceptie en conciërgeservice, een overloopzwembad, een wellnesscentrum en een kunstgalerie. Fase één, die naar verwachting in 2028 wordt voltooid, omvat 18 appartementen en 28 villa's. Eigenaren kunnen hun woning tot zes opeenvolgende maanden per jaar als tweede huis gebruiken en profiteren van een professioneel beheerd verhuurprogramma van Abama Hotels, dat inkomsten genereert tijdens perioden van niet-gebruik.Deze elegante appartementen met één slaapkamer hebben een eigentijdse open indeling met een opvallende glazen gevel, waardoor een naadloze verbinding ontstaat tussen de woonruimtes binnen en het ruime privéterras. De stijlvolle keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en een kookeiland, terwijl de lichte woon- en eetkamer een heerlijk gevoel van ruimte en natuurlijk licht biedt. De royale tweepersoonsslaapkamer beschikt over inbouwkasten en een prachtig ingerichte en-suite badkamer. Een parkeerplaats, berging en een compleet pakket hoogwaardige meubels zijn inbegrepen. Omdat alle verhuur en het beheer van het resort worden verzorgd door het toegewijde interne team, is het bezit ervan zorgeloos. Neem vandaag nog contact op met Clear Blue Skies om een privébezoek aan het resort te regelen en deze fantastische kans te ontdekken. (Afbeeldingen dienen ter illustratie tijdens de bouwfase).Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

