Luxuriöses Ein-Zimmer-Apartment in exklusiver Neubauanlage








Referenz: 9096
Gegend: Abama Golf
Komplex: Aires de Abama
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €630,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 73 m^2
- **Terrasse (m2):** 13 m^2

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsgarten, beheiztes Freibad, Fahrstuhl, Sportanlagen
- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, luxuriöse Ausstattung, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, angesehene Gegend, ruhige Lage, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Wohnküche, Wohn / Esszimmer, Abstellraum / Abstellkammer
- **Aussicht:** Golf, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, viele Besonderheiten, eine Etage

Luxuriöses Ein-Zimmer-Apartment in exklusiver Neubauanlage

Clear Blue Skies ist stolz darauf, als einer von wenigen ausgewählten Maklern Aires de Abama, das neueste und ambitionierteste Wohnprojekt im renommierten Abama Resort, zu vermarkten. Entworfen von den gefeierten portugiesischen Architekten Aires Mateus, definiert dieses außergewöhnliche Projekt luxuriöses Wohnen an Teneriffas begehrter Südwestküste neu.Das in Guia de Isora gelegene Abama Resort erstreckt sich über 160 Hektar unberührtes Paradies und bietet einen exklusiven Lebensstil inmitten natürlicher Schönheit und Ruhe. Fernab der belebten Touristenzentren der Insel beherbergt das Resort das legendäre 5-Sterne-Hotel Ritz-Carlton Abama, das sich durch seine spektakuläre Lage auf einer Klippe mit Blick auf den Atlantik auszeichnet. Die Bewohner profitieren von einer beeindruckenden Auswahl an Annehmlichkeiten, darunter Sterne-Restaurants und Bars, ein Fitnesscenter, eine Tennisakademie, exklusive Boutiquen, ein Feinkost-Supermarkt und ein wunderschöner Sandstrand mit Strandrestaurants. Das Resort wird durch seinen erstklassigen 18-Loch-Meisterschaftsgolfplatz, um den die luxuriösen Residenzen harmonisch angeordnet sind, zusätzlich aufgewertet.Aires de Abama umfasst eine exklusive Kollektion von Villen und Apartments, die nach höchsten Qualitäts- und Designstandards errichtet wurden. Angrenzend an die Plaza Abama, das pulsierende soziale und geschäftliche Zentrum des Resorts, genießen die Eigentümer Zugang zu einer 24-Stunden-Rezeption mit Concierge-Service, einem Infinity-Pool, einem Wellness-Spa und einer Kunstgalerie. Die erste Bauphase, deren Fertigstellung für 2028 geplant ist, umfasst 18 Apartments und 28 Villen. Eigentümer können ihre Immobilie bis zu sechs Monate im Jahr als Zweitwohnsitz nutzen und profitieren gleichzeitig von einem professionell verwalteten Vermietungsprogramm von Abama Hotels, das in den Zeiten der Nichtnutzung Einnahmen generiert.Diese eleganten Ein-Zimmer-Apartments zeichnen sich durch einen modernen, offenen Grundriss mit einer markanten Glasfront aus, die eine nahtlose Verbindung zwischen den Wohnräumen und der großzügigen privaten Terrasse schafft. Die stilvolle Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet und verfügt über eine Kochinsel. Der helle Wohn- und Essbereich bietet ein großzügiges Raumgefühl und viel Tageslicht. Das geräumige Schlafzimmer mit Doppelbett verfügt über Einbauschränke und ein elegant ausgestattetes Badezimmer en suite. Ein Parkplatz, ein Abstellraum und eine hochwertige Möblierung sind im Preis inbegriffen. Da die Vermietung und die Immobilienverwaltung vom hauseigenen Team des Resorts übernommen werden, ist der Besitz unkompliziert. Kontaktieren Sie Clear Blue Skies noch heute, um Ihren privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren und diese außergewöhnliche Gelegenheit zu entdecken. (Die Bilder dienen während der Bauphase nur der Veranschaulichung.)Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.






