Luxusní čtyřpokojová vila v exkluzivní novostavbě








Odkaz: 9095
Lokalita: Abama Golf
Komplex: Aires de Abama
Typ: House (Villa)
Postaveni: For Sale
Cena: €2,281,500
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 4
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitrni (m2):** 230 m^2
- **Terasa (m2):** 109 m^2

- **Spolecenstvi:** 24H Reception, Children's Pool, Community Garden, Community Gym, Heated Outdoor Pool, Sports Facilities, Tennis Court
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnejsi:** Garden, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Umisteni:** Access To Beach, Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** Dressing Room, En Suite Shower Room, Interior Courtyard, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom
- **Pohledy:** Golf, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Many Special Features, One Level

Luxusní čtyřpokojová vila v exkluzivní novostavbě

Clear Blue Skies s potěšením patří mezi několik vybraných jmenovaných agentů, kteří byli vybráni k propagaci Aires de Abama, nejnovějšího a nejambicióznějšího rezidenčního projektu v prestižním resortu Abama. Tento výjimečný projekt, navržený renomovaným portugalským architektem Airesem Mateusem, nabízí vzácnou příležitost vlastnit luxusní dům v jedné z nejexkluzivnějších destinací na Tenerife.

Abama Resort se nachází v Guia de Isora na vyhledávaném jihozápadním pobřeží Tenerife a rozkládá se na více než 400 akrech odlehlého ráje. Resort kombinuje úchvatné přírodní prostředí se špičkovým vybavením a je soustředěn kolem ikonického 5hvězdičkového hotelu Ritz-Carlton Abama, který nabízí michelinské restaurace, výběr restaurací a barů, fitness centrum, tenisovou akademii, butiky a gurmánský supermarket. Obyvatelé mají také přístup na krásnou písečnou pláž a mistrovské 18jamkové golfové hřiště resortu.

Aires de Abama zahrnuje exkluzivní kolekci luxusních vil a apartmánů, postavených podle nejvyšších standardů kvality, soukromí a designu. V ideální poloze vedle náměstí Plaza Abama nabízí majitelům 24hodinovou recepci a concierge služby, nekonečný bazén, wellness lázně a uměleckou galerii. První fáze, jejíž dokončení je plánováno na rok 2028, zahrnuje 18 apartmánů a 28 vil. Majitelé si mohou užívat svou nemovitost až šest po sobě jdoucích měsíců v roce a zároveň využívat profesionálně spravovaný program pronájmu, který provozuje společnost Abama Hotels.

Tyto úžasné vily se čtyřmi ložnicemi jsou navrženy na jednom podlaží a nabízejí elegantní moderní bydlení s bezproblémovou integrací vnitřního i venkovního prostoru. Rozsáhlé prosklení naplňuje dům přirozeným světlem a otevírá se na prostorné terasy, upravené zahrady a soukromý vyhřívaný nekonečný bazén. Otevřený obývací prostor nabízí designovou kuchyň s prémiovými spotřebiči a centrálním ostrůvkem, doplněný velkorysým obývacím pokojem a jídelnou. Všechny čtyři ložnice mají vestavěné skříně, vlastní koupelny a přímý přístup do venkovních prostor, zatímco hlavní apartmá má také šatnu. Některé typy vil zahrnují i samostatnou domácí kancelář.

Vily jsou dodávány plně zařízené vysoce kvalitním nábytkem a zahrnují soukromé parkování a úložný prostor. Vzhledem k tomu, že veškeré pronájmy a správu nemovitostí zajišťuje interní tým resortu, je vlastnictví bezproblémové. (Obrázky z fáze výstavby slouží pouze pro ilustraci).

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zarucit, ze jsou úplné nebo 100% presné, takze by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporucuje, aby v techto zálezitostech využili p_íslušné právní rady.

