Luksusowa willa z trzema sypialniami w prestiżowym nowym osiedlu








Odniesienie: 9094
Miejscowosc: Abama Golf
Zlozony: Aires de Abama
Typ: House (Villa)
Status: For Sale
Cena: €1,660,500
Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 3
- **Toalety dla gosci:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 154 m^2
- **Taras (m2):** 67 m^2

- **Wspólnota:** 24H Reception, Children's Pool, Community Garden, Community Gym, Heated Outdoor Pool, Sports Facilities, Tennis Court
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Zewnetrzny:** Garden, Private Pool, Terrace
- **Lokalizacja:** Access To Beach, Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Interior Courtyard, Kitchen Diner, Lounge Dining Area, Shower Room, Storeroom
- **Wyswietlenia:** Golf, Sea
- **Dodatkowy:** 24H Security System, Air Conditioning, Many Special Features, One Level

Luksusowa willa z trzema sypialniami w prestiżowym nowym osiedlu

Clear Blue Skies z dumą należy do grona nielicznych agentów wybranych do promocji Aires de Abama, najnowszego i najbardziej ambitnego projektu mieszkaniowego w prestiżowym ośrodku Abama Resort. Zaprojektowany przez uznanych portugalskich architektów z pracowni Aires Mateus, ten wyjątkowy projekt oferuje rzadką okazję posiadania luksusowego domu w jednej z najbardziej ekskluzywnych lokalizacji na Teneryfie.

Położony w Guia de Isora na atrakcyjnym południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy, ośrodek Abama Resort zajmuje ponad 400 akrów ustronnego raju. Łącząc zapierające dech w piersiach naturalne piękno ze światowej klasy udogodnieniami, ośrodek skupia się wokół kultowego, pięciogwiazdkowego hotelu Ritz-Carlton Abama, oferującego restauracje wyróżnione gwiazdką Michelin, wybór restauracji i barów, centrum fitness, akademię tenisową, butiki, supermarket gourmet oraz piękną piaszczystą plażę. Ośrodek dodatkowo uatrakcyjnia mistrzowskie 18-dołkowe pole golfowe i wyjątkowe udogodnienia.

Aires de Abama to ekskluzywna kolekcja luksusowych willi i apartamentów, zbudowanych zgodnie z wyjątkowymi standardami jakości, prywatności i designu. W sąsiedztwie Plaza Abama mieszkańcy mają dostęp do całodobowej recepcji i usług konsjerża, basenu bez krawędzi, spa i galerii sztuki. Pierwszy etap, którego ukończenie planowane jest na 2028 rok, obejmuje 18 apartamentów i 28 willi. Właściciele mogą korzystać ze swojej nieruchomości do sześciu kolejnych miesięcy w roku, generując jednocześnie dochód z wynajmu dzięki profesjonalnie zarządzanemu programowi wynajmu Abama Hotels.

Te eleganckie wille z trzema sypialniami zostały starannie zaprojektowane na jednym poziomie, łącząc nowoczesną architekturę z wyrafinowanym komfortem. Duże przeszklenia wypełniają wnętrza naturalnym światłem i tworzą płynne połączenie z przestronnymi tarasami, zagospodarowanymi ogrodami i prywatnym, podgrzewanym basenem bez krawędzi. Otwarta przestrzeń dzienna obejmuje designerską kuchnię z wysokiej jakości sprzętem AGD i centralną wyspą, uzupełnioną przestronnym salonem i jadalnią. Charakterystyczny wewnętrzny ogród na patio potęguje poczucie przestrzeni i spokoju. Wszystkie trzy sypialnie wyposażone są w wbudowane szafy, łazienki i mają bezpośrednie wyjście na zewnątrz, a główny apartament posiada również luksusową garderobę. Każda willa, w pełni umeblowana, obejmuje prywatny parking i schowek, a wszystkimi sprawami związanymi z wynajmem i zarządzaniem nieruchomością zajmuje się dedykowany zespół ośrodka.

Zdjęcia mają charakter poglądowy i są udostępniane na etapie budowy.

Zastrzezenie: Material przedstawiony w tej prezentacji opiera sie na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uwazamy za wiarygodne, jednakze nie mozemy zagwarantowac, ze s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie nalezy na nich polegac. Potencjalnym nabywcom zaleca sie zasiegniecie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.








0034 922 717 779 • info@clearbluetenerife.com • www.clearbluetenerife.com