

# ClearBlueSkies

## Gereneveerd appartement met één slaapkamer in een gewild vakantiecomplex.



**Referentie:** 9093C

**Plaats:** San Eugenio Bajo

**Complex:** Garden City

**Type:** Appartement

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €325,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 47 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 15 M<sup>2</sup>
- **Etage:** 1

- **Gemeenschap:** 24u Receptie, Area voor kinderen, Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Verwarmd buitenzwembad, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte klerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Gereneveerd
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer
- **Zicht:** Zwembad
- **Extra:** Vele speciale kenmerken, Een niveau

# Gereneveerd appartement met één slaapkamer in een gewild vakantiecomplex.

Clear Blue Skies presenteert met trots dit mooie appartement met één slaapkamer in het zeer populaire complex Garden City in San Eugenio Bajo, in het zuiden van Tenerife. San Eugenio Bajo ligt tussen Playa de las Americas en Costa Adeje en is rijk aan restaurants, bars, winkels en uitgaansgelegenheden. Het ligt op slechts vijf minuten lopen van de fantastische stranden Playa Torviscas en Playa Fañab en de prachtige jachthaven van Puerto Colón. San Eugenio Bajo ligt op slechts één minuut rijden van de snelweg TF1 en op een paar minuten rijden van Playa de las Americas, Costa Adeje en Los Cristianos. De luchthaven Tenerife Zuid ligt op ongeveer twintig minuten rijden. Voor winkelliefhebbers liggen Siam Mall en Plaza del Duque vlakbij, en voor waterparkliefhebbers zijn Siam Park (uitgeroepen tot beste waterpark ter wereld) en Aqualand slechts een paar minuten verwijderd. Het Garden City-complex is perfect gelegen in het hart van San Eugenio Bajo en is al jaren een favoriet bij gezinnen en stellen. Het beschikt over een 24-uursreceptie, een poolbar, een minimarkt en twee gemeenschappelijke zwembaden (waarvan één verwarmd) met veel terrassen en tuinen met ligstoelen om te genieten van het heerlijke, het hele jaar door aangename klimaat van Tenerife. Dit mooie, volledig gerenoveerde appartement wordt volledig gemeubileerd te koop aangeboden en bevindt zich op de eerste verdieping. Het beschikt over een open woonkamer met een volledig ingerichte Amerikaanse keuken met eethoek, een moderne badkamer met douche en een ruime slaapkamer met tweepersoonsbed en inbouwkasten. Vanuit de woonkamer heeft u direct toegang tot het terras (15 m<sup>2</sup>), de ideale plek om te ontspannen of buiten te dineren of lunchen met familie of vrienden, met een prachtig uitzicht op het zwembad. Het appartement verkeert in uitstekende staat en is direct klaar voor gebruik.

Deze uitstekende woning is ideaal als vakantiehuis, verhuurmogelijkheid, of misschien wel een combinatie van beide. Het is centraal gelegen in een mooi complex en wordt van harte aanbevolen door Clear Blue Skies. Neem zo snel mogelijk contact op met ons vriendelijke kantoor in Faab Plaza voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

