

Renoviertes Ein-Zimmer-Apartment in einer begehrten Ferienanlage



Referenz: 9093C

Gegend: San Eugenio Bajo

Komplex: Garden City

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €325,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 47 m²
- **Terrasse (m2):** 15 m²
- **Erdgeschoss:** 1

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Kinderzone, Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsgarten, beheiztes Freibad, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, renoviert
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer mit Essecke, Duschaum
- **Aussicht:** Schwimmbad
- **Zusätzliche:** viele Besonderheiten, eine Etage

Renoviertes Ein-Zimmer-Apartment in einer begehrten Ferienanlage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses charmante Apartment mit einem Schlafzimmer in der äußerst beliebten Wohnanlage Garden City in San Eugenio Bajo im Süden Teneriffas präsentieren zu dürfen. San Eugenio Bajo liegt zwischen Playa de las Américas und Costa Adeje und bietet eine Vielzahl an Restaurants, Bars, Geschäften und ein abwechslungsreiches Nachtleben. Die traumhaften Strände Playa Torviscas und Playa Fañab sowie der wunderschöne Yachthafen Puerto Colón sind nur fünf Gehminuten entfernt. San Eugenio Bajo ist nur eine Fahrminute von der Autobahn TF1 entfernt und Playa de las Américas, Costa Adeje und Los Cristianos sind in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen. Der Flughafen Teneriffa Süd ist etwa zwanzig Minuten entfernt. Für Shoppingbegeisterte sind die Siam Mall und die Plaza del Duque in unmittelbarer Nähe, und Wasserparkfans erreichen den Siam Park (weltweit bester Wasserpark) und Aqualand in wenigen Minuten. Die Anlage Garden City liegt ideal im Herzen von San Eugenio Bajo und ist seit vielen Jahren ein beliebter Treffpunkt für Familien und Paare. Sie bietet eine 24-Stunden-Rezeption, eine Poolbar, einen Minimarkt und zwei Gemeinschaftspools (einer davon beheizt) mit vielen Terrassen und Gartenbereichen mit Sonnenliegen, um das ganzjährig schöne Klima Teneriffas zu genießen. Dieses schöne, komplett renovierte Apartment wird voll möbliert zum Verkauf angeboten und befindet sich im ersten Stock. Es verfügt über einen offenen Wohnbereich mit einer voll ausgestatteten Küche im amerikanischen Stil mit Essbereich, ein modernes Familienbadezimmer mit Dusche und ein geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränken. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie direkt auf die 15 m² große Terrasse – der ideale Ort, um zu entspannen oder mit Familie und Freunden im Freien zu Mittag oder zu Abend zu essen und dabei den herrlichen Blick auf den Pool zu genießen. Die Wohnung befindet sich in einem exzellenten Zustand und ist vom ersten Tag an bezugsfertig. Diese hervorragende Immobilie eignet sich ideal als Ferienhaus, zur Vermietung oder vielleicht auch als eine Kombination aus beidem. Sie liegt zentral in einer schönen Anlage und wird von Clear Blue Skies wärmstens empfohlen. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte unser freundliches Büro in der nahegelegenen Fanab' Plaza. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

