Luksusowa willa z dwiema sypialniami w prestiżowym nowym osiedlu








Odniesienie: 9092
Miejscowosc: Abama Golf
Zlozony: Aires de Abama
Typ: House (Villa)
Status: For Sale
Cena: €1,098,000
Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 2
- **Laznia:** 2
- **Wewnetrzny (m2):** 112 m^2
- **Taras (m2):** 64 m^2

- **Wspólnota:** 24H Reception, Children's Pool, Community Garden, Community Gym, Heated Outdoor Pool, Sports Facilities, Tennis Court
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Zewnetrzny:** Garden, Terrace
- **Lokalizacja:** Access To Beach, Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** Dressing Room, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Wyswietlenia:** Golf, Sea
- **Dodatkowy:** 24H Security System, Air Conditioning, Many Special Features, One Level

Luksusowa willa z dwiema sypialniami w prestiżowym nowym osiedlu

Clear Blue Skies z dumą należy do grona nielicznych agentów wybranych do promocji Aires de Abama, najnowszego i najbardziej ambitnego projektu mieszkaniowego w prestiżowym Abama Resort. Zaprojektowany przez renomowanych portugalskich architektów z Aires Mateus, ten wyjątkowy projekt stanowi wyjątkową okazję do posiadania luksusowej rezydencji w jednym z najbardziej ekskluzywnych miejsc na Teneryfie.

Położony w Guia de Isora na popularnym południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy, Abama Resort zajmuje ponad 400 akrów ustronnego raju. Łącząc zapierające dech w piersiach naturalne piękno ze światowej klasy udogodnieniami, ośrodek skupia się wokół kultowego, pięciogwiazdkowego hotelu Ritz-Carlton Abama, oferującego restauracje wyróżnione gwiazdką Michelin, wybór restauracji i barów, centrum fitness, akademię tenisową, butiki, supermarket gourmet oraz piękną piaszczystą plażę. Ośrodek dodatkowo uatrakcyjnia mistrzowskie 18-dołkowe pole golfowe i wyjątkowe udogodnienia.

Aires de Abama to ekskluzywna kolekcja luksusowych willi i apartamentów, zbudowanych zgodnie z bezkompromisowymi standardami jakości, prywatności i designu. Położony tuż przy Plaza Abama, właściciele mogą korzystać z całodobowej recepcji i usług konsjerża, basenu bez krawędzi, spa i galerii sztuki. Pierwszy etap, którego ukończenie planowane jest na 2028 rok, obejmuje 18 apartamentów i 28 willi. Właściciele mogą korzystać ze swojej nieruchomości do sześciu kolejnych miesięcy w roku, generując jednocześnie dochód z wynajmu dzięki profesjonalnie zarządzanemu programowi wynajmu Abama Hotels w okresach nieużytkowania.

Te eleganckie wille z dwiema sypialniami zostały starannie zaprojektowane na jednym poziomie, łącząc nowoczesną architekturę z wyrafinowanym komfortem i elegancją. Rozległe przeszklenia od podłogi do sufitu wypełniają wnętrza naturalnym światłem i tworzą płynne połączenie z przestronnymi tarasami, zagospodarowanymi ogrodami i prywatnym, podgrzewanym basenem bez krawędzi. Otwarta przestrzeń dzienna obejmuje designerską kuchnię z wysokiej jakości sprzętem AGD i centralną wyspą, uzupełnioną przestronnym salonem i jadalnią. Charakterystyczny wewnętrzny ogród na patio potęguje poczucie przestrzeni i spokoju. Obie przestronne sypialnie z łazienkami posiadają luksusowe garderoby i bezpośredni dostęp do przestrzeni dziennej na świeżym powietrzu. Każda willa, w pełni umeblowana wysokiej jakości meblami, obejmuje prywatny parking i schowek. Dzięki profesjonalnemu zarządzaniu wynajmem i nieruchomością przez dedykowany zespół ośrodka, nabycie nieruchomości jest niezwykle proste.

Zdjęcia mają charakter poglądowy i są udostępniane na etapie budowy.

Zastrzezenie: Material przedstawiony w tej prezentacji opiera sie na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uwazamy za wiarygodne, jednakze nie mozemy zagwarantowac, ze s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie nalezy na nich polegac. Potencjalnym nabywcom zaleca sie zasiegniecie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.











