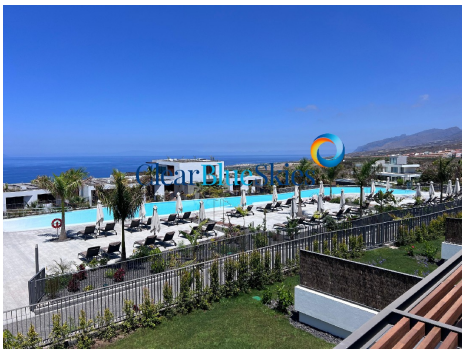
Appartamento nuovissimo al primo piano di un resort di lusso.








Riferimento: 9091
Località: Abama Golf
Complesso: Los Jardines de Abama
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €1,095,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 92 m^2
- **Terrazza (m2):** 46 m^2
- **Piano terra:** 1

- **Comunità:** 24 ore Direzione, Giardino in comune, Piscina in comune, Piscina Esterna Riscaldata
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata
- **Esterno:** Garage, Terrazzo privato
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, Ristorante , percorribile a piedi
- **Camere:** Cucinino, Angolo Cottura, Camera da Bagno
- **Viste:** Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Appartamento nuovissimo al primo piano di un resort di lusso.

Clear Blue Skies è lieta di offrire questa proprietà di lusso situata a Los Jardines de Abama, nell'esclusivo Abama Resort, sulla soleggiata costa sud-occidentale di Tenerife.

L'Abama Resort è un paradiso appartato di 400 acri, un mondo a parte rispetto al trambusto delle affollate zone turistiche di Tenerife, che offre uno stile di vita all'insegna del lusso e della tranquillità in un ambiente davvero magico. Il resort è un capolavoro architettonico, con una combinazione di elementi squisiti che lavorano in perfetta armonia. L'imponente hotel 5 stelle Ritz Carlton Abama si erge maestoso sulla scogliera a picco sull'oceano, con i suoi dodici ristoranti (uno dei quali stellato Michelin), splendidi bar, una sontuosa spa, una palestra, un'accademia di tennis, un supermercato gourmet e molte altre caratteristiche esclusive. Adiacente, si trova una spiaggia sabbiosa appartata con bar-ristorante. La restante parte del resort è dedicata al magnifico campo da golf a 18 buche di livello internazionale.

Los Jardines de Abama è un prestigioso nuovo complesso residenziale all'interno del piano urbanistico di Abama, composto da sessanta proprietà di altissimo livello in un contesto esclusivo, circondato da campi da golf e giardini tropicali.Los Jardines de Abama offre un lusso assoluto senza compromessi, e i dettagli di queste raffinate abitazioni sono stati meticolosamente studiati, senza badare a spese per garantire che i materiali e gli impianti siano di altissimo livello. Queste proprietà si trovano adiacenti al progetto multimilionario "Plaza Abama", un incredibile polo commerciale, di aggregazione e ristorazione progettato da architetti e interior designer pluripremiati.Questo fantastico appartamento, nuovo di zecca e spazioso, offre una superficie costruita di oltre 120 m², distribuita su un unico livello e situata al primo piano di questo complesso a bassa densità. Dispone di due camere matrimoniali, ciascuna con bagno privato con doccia e armadi a muro, e la camera padronale beneficia anche dell'accesso alla terrazza. L'immobile presenta un open space con soggiorno, cucina e sala da pranzo, dove ogni area si integra perfettamente con la successiva, grazie anche alle vetrate che si aprono sulla soleggiata terrazza di ben 46 m². Questa splendida zona offre sia aree coperte che scoperte, con spazio più che sufficiente per pranzare, rilassarsi, prendere il sole e godersi l'incredibile panorama circostante. L'intera proprietà è elegantemente arredata e viene venduta completa di mobili di alta qualità, aria condizionata e include un posto auto privato e un ripostiglio nel garage sotterraneo. I proprietari possono usufruire delle splendide piscine e del centro fitness, mentre la gestione, la manutenzione e il programma di affitto sono a cura dell'Abama Resort, rendendo questa proprietà una casa vacanze perfetta e senza stress, nonché un ottimo investimento per l'acquirente più esigente. L'Abama Resort e il complesso Los Jardines de Abama meritano di essere visti per essere apprezzati appieno. Contattate Clear Blue Skies per ulteriori dettagli e per fissare un appuntamento per la visita.Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.



