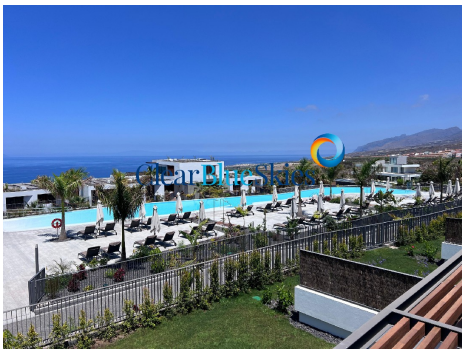
Appartement neuf au premier étage d'un complexe hôtelier de luxe








Référence: 9091
Localité: Abama Golf
Complexe: Los Jardines de Abama
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €1,095,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 92 M^2
- **Terrasse (m2):** 46 M^2
- **Niveau du sol:** 1

- **Communauté:** Réception 24h, Jardin Commun, Piscine Commune, Piscine Découverte Chauffée
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Penderie, Complètement Meublé
- **Extérieur:** Garage, Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Restaurants Accessibles à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle á manger, Chambre avec Salle de Bains
- **Vues:** Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation

Appartement neuf au premier étage d'un complexe hôtelier de luxe

Clear Blue Skies est ravi de vous présenter cette propriété de grand luxe située à Los Jardines de Abama, au sein du prestigieux complexe Abama, sur la côte sud-ouest ensoleillée de Tenerife.Le complexe Abama, véritable havre de paix de 160 hectares, est un monde à part, loin de l'agitation des zones touristiques animées de Tenerife. Il offre un style de vie alliant luxe et tranquillité dans un cadre véritablement magique. Ce complexe est un chef-d'œuvre architectural, où se mêlent harmonieusement des éléments raffinés. L'imposant hôtel 5 étoiles Ritz-Carlton Abama se dresse majestueusement sur la falaise surplombant l'océan. Il abrite douze restaurants (dont un étoilé Michelin), de superbes bars, un spa somptueux, une salle de sport, une académie de tennis, un supermarché gastronomique et bien d'autres prestations. Juste à côté, une plage de sable fin et isolée est agrémentée d'un bar-restaurant. Le reste du complexe est dédié à son magnifique parcours de golf 18 trous de renommée mondiale. Los Jardines de Abama est un nouveau programme immobilier prestigieux au sein du plan d'aménagement d'Abama. Il comprend soixante propriétés haut de gamme dans un cadre communautaire exclusif, entourées de fairways et de jardins tropicaux.Los Jardines de Abama offre un luxe absolu sans compromis. Le moindre détail de ces superbes appartements a été pensé avec soin et aucun effort n'a été épargné pour garantir des matériaux et des installations de la plus haute qualité. Ces propriétés sont situées à proximité immédiate de la « Plaza Abama », un incroyable pôle commercial, de restauration et de rencontres conçu par des architectes et décorateurs d'intérieur primés.Ce magnifique appartement neuf et spacieux offre une surface habitable de plus de 120 m², de plain-pied, au premier étage de cet immeuble de faible hauteur. Il comprend deux chambres doubles, chacune avec sa propre salle de douche et ses placards intégrés. La suite parentale bénéficie également d'un accès à la terrasse. Elle comprend un espace de vie ouvert avec salon, cuisine et salle à manger, où chaque zone s'enchaîne harmonieusement avec la suivante. La façade vitrée s'ouvre sur une terrasse ensoleillée de 46 m². Cet espace charmant offre des parties couvertes et découvertes, et suffisamment de place pour dîner, se détendre, bronzer et profiter du cadre exceptionnel.L'ensemble de la propriété est décoré avec goût et est vendu meublé avec des équipements haut de gamme, la climatisation, une place de parking privée et un espace de rangement dans le garage souterrain. Les propriétaires bénéficient de l'accès aux superbes piscines et au centre de remise en forme, tandis que la gestion, l'entretien et le programme de location sont assurés par le complexe Abama. C'est donc une résidence secondaire idéale et un excellent investissement, sans souci, pour un acheteur exigeant. Le complexe Abama et le projet Los Jardines de Abama méritent d'être visités pour être pleinement appréciés. Veuillez contacter Clear Blue Skies pour plus d'informations et pour organiser une visite.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.



