

Schöne Zwei-Zimmer-Wohnung mit privater Dachterrasse



Referenz: 9089

Gegend: Callao Salvaje

Komplex: Posto al Sole

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €330,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 70 m²
- **Terrasse (m2):** 80 m²
- **Erdgeschoss:** 1

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude
- **Dekor:** guter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, geräumige Zimmer
- **Außenansicht:** Balkon, Dachterrasse
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, beliebte Gegend, ruhige Lage, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Wohnküche, Wohnzimmer, Duschaum, Abstellraum / Abstellkammer
- **Aussicht:** Berge, Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** ideales Familienhaus, Backofen, Waschmaschine

Schöne Zwei-Zimmer-Wohnung mit privater Dachterrasse

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses charmante Apartment mit zwei Schlafzimmern im Komplex Posto al Sole im beliebten Ort Callao Salvaje an Teneriffas sonnenverwöhnter Südwestküste präsentieren zu dürfen. Callao Salvaje ist ein kleiner Ort, der fast gleich weit von Adeje und Costa Adeje entfernt liegt (ca. 5-10 Autominuten). Playa de las Américas und Los Cristianos sind etwas weiter entfernt. Dank der Nähe zur Autobahn TF1 erreichen Sie den Flughafen Teneriffa Süd in ca. 25 Autominuten. Callao Salvaje, obwohl es nicht so trubelig ist wie die größeren Badeorte, bietet zahlreiche Geschäfte, Bars und Restaurants sowie einen traumhaften Strand, der nur wenige Schritte von dieser Unterkunft entfernt liegt. Posto al Sole ist eine etablierte und sichere Anlage mit einem großen Gemeinschaftspool und viel Liegefläche. Sie befindet sich in einer ruhigen Gegend etwas außerhalb des Stadtzentrums. Diese attraktive Dachgeschosswohnung liegt ideal im ersten Stock der Anlage und ist bequem mit dem Aufzug erreichbar. Die helle und geräumige Wohnung verfügt über einen großzügigen, offenen Wohnbereich mit moderner Küche, Essbereich und gemütlichem Wohnzimmer. Große Fenster und Terrassentüren lassen viel Tageslicht herein und führen auf eine private Terrasse mit viel Platz zum Essen im Freien, während man den Meerblick und die Nachmittags- und Abendsonne genießt. Das Hauptschlafzimmer ist gut geschnitten und verfügt über Einbauschränke mit Spiegeltüren sowie Terrassentüren, die auf eine private Terrasse führen. Das zweite Schlafzimmer ist ebenfalls geräumig und mit zwei Einzelbetten und Einbauschränken ausgestattet. Das Badezimmer ist mit einer ebenerdigen Dusche ausgestattet und bietet praktischen Platz für die Waschmaschine. Das absolute Highlight dieser Immobilie ist die außergewöhnliche private Dachterrasse. Ausgestattet mit einer Außendusche und Einbauschränken, bietet dieser großzügige Bereich einen wunderschönen Blick auf den Gemeinschaftspool sowie ein atemberaubendes Panorama auf den Atlantik und die Nachbarinsel La Gomera. Ob zum Sonnenbaden, um Gäste zu empfangen oder einfach nur, um bei einem Drink die spektakulären Sonnenuntergänge Teneriffas zu genießen – diese traumhafte Terrasse bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis im Freien. Die Wohnung befindet sich in einem sehr guten Zustand und wird komplett möbliert verkauft. Sie können also vom ersten Tag an einziehen und genießen. Im Kaufpreis enthalten ist eine begehrte private Doppelgarage mit zusätzlichem Stauraum in der sicheren Tiefgarage. Ob Sie einen komfortablen Dauerwohnsitz, ein Ferienhaus in der Sonne oder eine attraktive Kapitalanlage suchen – diese Immobilie ist eine ausgezeichnete Wahl. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines frühen Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte das freundliche Team von Clear Blue Skies in unserem Büro am Fañabé Plaza. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

