

## Krásný apartmán se dvěma ložnicemi a soukromou střešní terasou



**Odkaz:** 9089

**Lokalita:** Callao Salvaje

**Komplex:** Posto al Sole

**Typ:** Apartment

**Postaveni:** For Sale

**Cena:** €330,000

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m2):** 70 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m2):** 80 m<sup>2</sup>
- **Uroveň podlahy:** 1

- **Společenství:** Children's Pool, Community Garden, Community Pool, Gated Complex
- **Vyzdoba:** Condition - Good, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Vnější:** Balcony, Roof Terrace
- **Umístění:** Near Amenities, Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Kitchen Diner, Lounge, Shower Room, Storeroom
- **Pohledy:** Mountains, Pool, Sea
- **Děti:** Ideal Family Home, Oven, Washing Machine

# Krásný apartmán se dvěma ložnicemi a soukromou střešní terasou

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento krásný apartmán se dvěma ložnicemi, který se nachází v komplexu Posto al Sole v oblíbeném městečku Callao Salvaje na sluncem zalitém jihozápadním pobřeží Tenerife.

Callao Salvaje je malé městečko ležící téměř ve stejné vzdálenosti od města Adeje a Costa Adeje, asi 5-10 minut jízdy autem, a Playa de las Americas a Los Cristianos o něco dále. Nachází se v blízkosti dálnice TF1, asi 25 minut jízdy autem od letiště Tenerife Jih. Callao Salvaje, ačkoli není v ruchu větších letovisek, nabízí mnoho obchodů, barů a restaurací a má vlastní fantastickou pláž jen kousek od tohoto objektu.

Posto al Sole je dobře zavedený a bezpečný komplex s velkým společným bazénem a spoustou místa na opalování, který se nachází v klidné oblasti hned za hlavním městem.

Tento atraktivní apartmán v nejvyšším patře se nachází v ideální poloze v prvním patře komplexu a má pohodlný přístup k výtahu. Světlý a prostorný byt nabízí velkorysý otevřený obývací prostor s moderní kuchyní, jídelním koutem a pohodlným obývacím pokojem. Velká okna a terasové dveře zaplavují místnost přirozeným světlem a otevírají se na soukromou terasu, která nabízí dostatek prostoru pro venkovní stolování s výhledem na moře a odpolední a večerní slunce. Hlavní ložnice je dobře řešená a zahrnuje vestavěné zrcadlové skříně a terasové dveře vedoucí na soukromou terasu. Druhá ložnice je také dobře dimenzovaná a má dvě samostatná lůžka a vestavěné skříně. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a pohodlně se v ní nachází pračka. Skutečným vrcholem této nemovitosti je výjimečná soukromá střešní terasa. Tento rozlehlý prostor s venkovní sprchou a vestavěným úložným prostorem nabízí krásný výhled na společný bazén a také panoramatické výhledy na Atlantský oceán a sousední ostrov La Gomera. Tato úžasná terasa, ideální pro opalování, zábavu s hosty nebo jen pro relaxaci s drinkem při kochání se nádhernými západy slunce na Tenerife, poskytuje dokonalý zážitek z venkovního života.

Byt je v dobrém stavu a prodává se kompletně zařízený, což nabízí příležitost k užívání od prvního dne. Součástí prodeje je velmi žádaná soukromá dvojitá garáž s dalším úložným prostorem, která se nachází v zabezpečeném podzemním parkovišti. Ať už hledáte pohodlné trvalé bydlení, rekreační dům na slunci nebo atraktivní investici k pronájmu, tato nemovitost je vynikající volbou. Pro další informace nebo pro domluvení včasné prohlídky kontaktujte prosím přátelský tým Clear Blue Skies v naší kanceláři Fañabé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

