Villa incroyable avec piscine chauffée dans un emplacement de choix








Référence: 9088
Localité: Adeje Golf
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €3,500,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 5
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 722 M^2
- **Interne (m2):** 400 M^2
- **Terrasse (m2):** 650 M^2
- **Année:** 2009

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, État Immaculé, Jacuzzi, Sols en Marbre, Rénové, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Jardin Paysager, Porche, Piscine, Terrasses diverses
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Facilement accessible par la route, Zone Prestigieux, Endroit Résidentiel
- **Chambres:** Dressing, Chambre avec Salle de Bains, Salon, Bureau, Salle de Billard, Buanderie
- **Vues:** Jardin, Golf, Montagnes, Panoramique, Piscine, Mer, Ville
- **Supplémentaire:** Climatisation, Dispositif d’Alarme, Barbecue, Double Vitrage, Volets Électriques, Filtre d’Eau

Villa incroyable avec piscine chauffée dans un emplacement de choix

Clear Blue Skies est fier de vous présenter cette somptueuse villa de luxe située dans le prestigieux Golf Costa Adeje, sous le soleil de Tenerife.Golf Costa Adeje est une destination de choix à Tenerife, réputée pour ses propriétés exceptionnelles et ses magnifiques parcours de golf. À seulement 25 minutes de l'aéroport de Tenerife Sud, elle offre un accès facile à la superbe côte de Costa Adeje. Le charmant village de La Caleta, avec son port naturel et ses restaurants haut de gamme, ainsi que le centre d'entraînement Tenerife Top Training doté d'installations sportives de classe mondiale, sont également à proximité.Cette magnifique villa est implantée sur un vaste terrain de 722 m² et a été conçue avec un souci du détail exceptionnel. Dès l'arrivée, le hall d'entrée majestueux, avec son sol en marbre, sa décoration raffinée et sa très haute hauteur sous plafond, vous accueille au rez-de-chaussée. Les espaces de vie et de salle à manger sont spacieux et baignés de lumière naturelle grâce aux grandes baies vitrées qui s'ouvrent sur le jardin. La salle à manger est actuellement aménagée en salle de billard, mais pourrait facilement accueillir une grande table. La grande cuisine indépendante est entièrement aménagée et équipée, avec de grandes fenêtres, un coin repas, de nombreux rangements et des appareils électroménagers haut de gamme. À ce niveau se trouvent également une chambre avec salle de bains privative et dressing, actuellement utilisée comme bureau, ainsi que des toilettes invités. Un ascenseur dessert le sous-sol et le dernier étage, reliés par un bel escalier. L'étage supérieur abrite une magnifique suite parentale avec dressing, une superbe salle de bains privative et un accès à la terrasse offrant une vue imprenable sur les jardins, le golf et la mer. Deux autres chambres avec salle de bains privative, chacune dotée d'un dressing et d'un accès à une terrasse, se trouvent également à ce niveau.À l'extérieur, la villa dispose d'une grande piscine chauffée avec jacuzzi et vue sur les jardins et le golf. De magnifiques jardins arborés entourent la maison et procurent une sensation de calme et de sérénité. Une terrasse couverte avec barbecue, salon et coin repas confortables complète l'ensemble. On y trouve également un espace détente et un solarium, idéal pour se relaxer, recevoir et profiter du climat exceptionnel de Tenerife tout au long de l'année. Un accès direct et pratique depuis la piscine au parcours de golf permet de rejoindre le club-house en seulement deux minutes à pied. Le niveau inférieur de cette superbe propriété comprend un espace bien-être avec salle de sport, sauna et jacuzzi, ainsi qu'une buanderie, un cellier et un garage pouvant accueillir trois véhicules.Cette villa bénéficie de nombreux atouts supplémentaires, notamment la climatisation et des ventilateurs de plafond dans toutes les pièces, des stores électriques et un système d'alarme. Une propriété véritablement exceptionnelle offrant une vue imprenable, proposée à la vente avec son magnifique mobilier. Veuillez contacter notre agence de Fañéabí Plaza pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée afin d'apprécier pleinement ce bien d'exception et son emplacement privilégié.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.











