Charmant dorpshuis met drie slaapkamers in het mooie Canarische dorp Buzanada.








Referentie: 9087C
Plaats: Buzanada
Type: Huis (Dorpshuis)
Toestand: Te koop
Prijs: €349,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 113 M^2
- **Terras (m2):** 25 M^2

- **Decor:** Gerenoveerd, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Dakterras, Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Residentiële locatie, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels
- **Kamers:** Eethoek, Keuken met eethoek, Salon, Douche Kamer
- **Zicht:** Bergen
- **Extra:** Een niveau

Charmant dorpshuis met drie slaapkamers in het mooie Canarische dorp Buzanada.

Clear Blue Skies presenteert met trots deze gezinswoning in het dorp Buzanada, op ongeveer tien minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid en vlakbij het typisch Canarische stadje Valle San Lorenzo met alle voorzieningen die u van een klein dorp mag verwachten. Buzanada zelf heeft een kleine selectie bars, winkels en restaurants, een voetbalveld en een school, evenals uitstekende openbaarvervoersverbindingen. Buzanada ligt vlakbij de snelweg TF1, halverwege de luchthaven Tenerife Zuid en de grote badplaatsen in het zuiden van Tenerife, zoals Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje, die op slechts 10 minuten rijden liggen.Gelegen in een charmant dorp, biedt dit prachtige pand een uitstekende mogelijkheid voor zowel bewoning als mogelijke toekomstige ontwikkeling. Het staat op een perceel van 250 m² en het huis heeft een woonoppervlakte van 113 m² en een ruime serre van 25 m². Terras en tuin, die comfortabele leefruimtes binnen en buiten bieden.De bestaande accommodatie bestaat uit drie slaapkamers, een badkamer, een ingerichte keuken en een lichte woon- en eetkamer. De woning beschikt over een hoofdingang en een tweede, onafhankelijke ingang met directe toegang tot het dakterras, wat uitzonderlijke flexibiliteit biedt voor toekomstig gebruik.Een van de aantrekkelijkste kenmerken van de woning is de mogelijkheid tot uitbreiding. Mits de benodigde bouwvergunningen worden verkregen, is het mogelijk om een extra verdieping te bouwen op het dakterras van 90 m².Gelegen in een rustige, semi-landelijke omgeving, maar toch op korte afstand van lokale voorzieningen, combineert deze volledig gemeubileerde woning comfortabel wonen met investeringspotentieel, weg van de dagelijkse drukte van de grote badplaatsen aan de zuidkust, maar toch dichtbij genoeg voor gemakkelijke toegang wanneer nodig. Nu verlaagd met € 20.000. Bezichtiging wordt ten zeerste aanbevolen door Clear Blue Skies. Neem contact op met ons vriendelijke kantoor in Faab. Neem voor meer informatie of om een begeleid bezoek te regelen contact op met Plaza.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.






