Encantadora casa de pueblo de tres habitaciones en el precioso pueblo canario de Buzanada.








Referencia: 9087C
Localidad: Buzanada
Tipo: Casa (Casa de Pueblo)
Situación: A la venta
Precio: €349,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 1
- **Interno (m2):** 113 m^2
- **Terraza (m2):** 25 m^2

- **Decoración:** Reformado, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Azotea, Terraza
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Comedor, Cocina con comedor, Salón, Baño con ducha
- **Vistas:** Montaña
- **Adicional:** En una sola planta

Encantadora casa de pueblo de tres habitaciones en el precioso pueblo canario de Buzanada.

Clear Blue Skies se complace en presentar esta casa familiar en el pueblo de Buzanada, situado a unos diez minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur y muy cerca del típico pueblo canario de Valle San Lorenzo, con todos los servicios que cabría esperar en un pueblo pequeño. Buzanada cuenta con una pequeña selección de bares, tiendas y restaurantes, un campo de fútbol y una escuela, además de excelentes conexiones de transporte público. Buzanada se encuentra muy cerca de la autopista TF1, a medio camino entre el aeropuerto de Tenerife Sur y los principales centros turísticos del sur de Tenerife: Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje, a tan solo 10 minutos en coche.

Situada en un pueblo encantador, esta magnífica propiedad ofrece una excelente oportunidad tanto para vivir como para un posible desarrollo futuro. Está construida sobre una parcela de 250 m² y la casa tiene una superficie habitable de 113 m² y un amplio salón de 25 m². Terraza y jardín, que ofrecen espacios interiores y exteriores confortables.

La vivienda actual consta de tres dormitorios, un baño, una cocina equipada y un luminoso salón-comedor. La propiedad cuenta con una entrada principal y una segunda entrada independiente con acceso directo a la azotea, lo que ofrece una flexibilidad excepcional para su uso futuro.

Una de las características más atractivas de la propiedad es su potencial de ampliación. Sujeto a los permisos de construcción necesarios, podría ser posible construir una planta adicional en la azotea de 90 m².

Situada en un entorno tranquilo y semi-rural, pero con fácil acceso a los servicios locales, esta propiedad totalmente amueblada combina una vida cómoda con potencial de inversión, lejos del ajetreo diario de las grandes ciudades turísticas de la costa sur, pero lo suficientemente cerca para un fácil acceso cuando sea necesario. Ahora con un precio reducido en 20.000 €. Clear Blue Skies recomienda encarecidamente visitarla; póngase en contacto con nuestra oficina en Fa. Plaza para más información o para concertar una visita guiada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

