Okouzlující třípokojový vesnický dům v půvabné kanárské vesnici Buzanada








Odkaz: 9087C
Lokalita: Buzanada
Typ: House (Village House)
Postaveni: For Sale
Cena: €349,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 1
- **Vnitrni (m2):** 113 m^2
- **Terasa (m2):** 25 m^2

- **Vyzdoba:** Refurbished, Spacious Accommodation
- **Vnejsi:** Roof Terrace, Terrace
- **Umisteni:** Conveniently Situated Schools, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** Dining Area, Kitchen Diner, Lounge, Shower Room
- **Pohledy:** Mountains
- **Dalsi:** One Level

Okouzlující třípokojový vesnický dům v půvabné kanárské vesnici Buzanada

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento rodinný dům v obci Buzanada, která se nachází přibližně deset minut jízdy od letiště Tenerife Jih a v těsné blízkosti typicky kanárského města Valle San Lorenzo se vším vybavením, které byste v malém městě očekávali. Samotná Buzanada nabízí malý výběr barů, obchodů a restaurací, fotbalové hřiště a školu, stejně jako skvělé spojení veřejnou dopravou. Buzanada se nachází v těsné blízkosti dálnice TF1, v půli cesty mezi letištěm Tenerife Jih a hlavními letovisky na jihu Tenerife, Los Cristianos, Playa de las Americas a Costa Adeje, které jsou vzdáleny pouhých 10 minut jízdy.

Tato skvělá nemovitost se nachází v okouzlující vesnici a nabízí vynikající příležitost jak k bydlení, tak i k možnému budoucímu rozvoji. Stojí na pozemku o rozloze 250 m² a dům má obytnou plochu 113 m² a prostornou kuchyň o rozloze 25 m². terasa a zahrada, které poskytují pohodlné vnitřní i venkovní obytné prostory.

Stávající ubytování se skládá ze tří ložnic, jedné koupelny, vybavené kuchyně a světlého obývacího pokoje s jídelnou. Nemovitost má hlavní vchod a také druhý samostatný vchod s přímým přístupem na střechu, což nabízí mimořádnou flexibilitu pro budoucí využití.

Jednou z nejatraktivnějších vlastností nemovitosti je možnost rozšíření. V závislosti na potřebných stavebních povoleních je možné na střeše o rozloze 90 m² postavit další patro.

Tato plně zařízená nemovitost se nachází v klidném polovenkovském prostředí a zároveň je v dosahu místních služeb. Kombinuje pohodlné bydlení s investičním potenciálem daleko od každodenního shonu velkých letovisek na jižním pobřeží, ale dostatečně blízko pro snadný přístup v případě potřeby. Nyní snížena o 20 000 eur. Prohlídku důrazně doporučuje Clear Blue Skies, kontaktujte prosím naši přátelskou kancelář ve Faabé. Pro více informací nebo pro domluvení doprovodné návštěvy se obraťte na Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_íslušné právní rady.

