

Pěkně zrekonstruovaný apartmán s jednou ložnicí v centru Los Cristianos



Odkaz: 9085

Lokalita: Los Cristianos

Komplex: Parque Margarita

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €220,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m²):** 40 m²
- **Terasa (m²):** 7 m²
- **Uroveň podlahy:** 2

- **Společenství:** Children's Pool, Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Condition - Good, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Renovated
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Lounge
- **Pohledy:** Town
- **Dalsi:** Ceiling Fans, Ceramic Hob, Oven, Security Grills, Washing Machine

Pěkně zrekonstruovaný apartmán s jednou ložnicí v centru Los Cristianos

Společnost Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tento krásný, ideálně situovaný apartmán s jednou ložnicí ve velmi oblíbeném a centrálně umístěném komplexu Parque Margarita v Los Cristianos na jihu Tenerife.

Los Cristianos, kdysi ospalý rybářský přístav, byl původní turistickou destinací na jihu Tenerife. V průběhu let se rozrostl v prosperující a kosmopolitní město oblíbené jak u místních obyvatel, tak u turistů i majitelů rekreačních objektů. Nabízí veškeré místní vybavení, které si jen můžete přát; bary, restaurace, obchody, supermarkety a mnoho dalšího máte na dosah ruky a krásné pláže jsou jen kousek pěšky z kopce. Los Cristianos je rušný přístav a ideální základna pro rychlé trajektové spoje na jeden ze sousedních, menších Kanárských ostrovů. Dopravní spojení odtud by nemohlo být lepší, s nájazdem na dálnici jen dvě minuty jízdy autem a veřejnou autobusovou dopravou jezdící ve všech směrech z nedalekého autobusového nádraží. Na letiště Tenerife jih se dostanete autem za dvacet minut.

Komplex Parque Margarita je dobře zavedenou a oblíbenou rekreační destinací a může se pochlubit dvěma bazény, z nichž jeden je vyhříváný pro celoroční potěšení, a také praktickým barem u bazénu. Díky skvělé centrální poloze je v blízkosti obrovský výběr barů, restaurací a obchodů a centrum města, pláž a přístav jsou jen kousek odtud.

Tento zrekonstruovaný a dobře zařízený apartmán se nachází ve druhém patře s výtahem a nabízí pohodlný obytný prostor o rozloze 40 m², který se skládá ze vstupní haly, sprchového koutu a dvoulůžkové ložnice s vestavěnými skříněmi v zadní části. Kuchyně je otevřená a plně vybavená a vede do obývacího a jídelního koutu, který je díky terasovým dveřím prosvětlen spoustou přirozeného světla. Venku se nachází terasa o rozloze 8 m². Nabízí výhled na město a disponuje zatahovací sluneční clonou, ideální pro stolování „pod širým nebem“ nebo pro relaxaci na slunci. Stropní ventilátory a bezpečnostní mříže zajišťují svěží a vzdušný pocit po celý rok.

Závěrem lze říci, že se jedná o velmi atraktivní nemovitost na klíč, která bude prodávána zařízená a nepochybně osloví širokou škálu potenciálních kupců, jelikož by se stala perfektním celoročním bydlením nebo rekreačním domem v jednom z nejznámějších letovisek na Tenerife, takže očekáváme vysokou poptávku. Tato nemovitost je k dispozici pouze od společnosti Clear Blue Skies jako výhradního zástupce, proto nás prosím kontaktujte v naší přátelské kanceláři ve Fañalté Plaza pro další informace a pro domluvení prohlídky s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplně nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_řislušné právní rady.

