Dobře vybavený mezonetový apartmán se dvěma ložnicemi v žádané lokalitě








Odkaz: 9083C
Lokalita: La Caleta
Komplex: Magnolia Golf Resort
Typ: Apartment (Duplex)
Postaveni: For Sale
Cena: €680,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitrni (m2):** 108 m^2
- **Terasa (m2):** 45 m^2
- **Uroven podlahy:** 3

- **Spolecenstvi:** Community Garden, Community Gym, Community Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Modern Style, Renovated, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** Sunny Terraces
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Pohledy:** Mountains
- **Dalsi:** Air Conditioning, Many Special Features

Dobře vybavený mezonetový apartmán se dvěma ložnicemi v žádané lokalitě

Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tento luxusní mezonetový apartmán se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami v golfovém resortu Magnolia v La Caleta, nejprestižnější části Costa Adeje na jihu Tenerife.

Krásná La Caleta, která byla ještě před několika lety jen o málo víc než kanárská rybářská vesnice, je nyní ideálním místem pro Costa Adeje. Krásný přírodní přístav je nyní obklopen asi dvěma desítkami krásných restaurací a luxusních koktejlových barů a nádherným hotelovým komplexem Los Corales Suites. Dvě minuty jízdy autem se nachází slavný golfový klub Costa Adeje s mistrovským golfovým hřištěm a devítijamkovým hřištěm Los Lagos. Jen kousek pěšky odtud začíná krásná promenáda, ideální místo pro procházku po pobřeží, která se spojuje s Playa del Duque a dále, a to až přes nedaleká letoviska Playa de las Americas a Los Cristianos. V nedalekém tréninkovém centru Tenerife Top Training se nacházejí prvotřídní sportovní zařízení a snadný přístup k dálnici TF1 znamená, že letiště Tenerife Jih je vzdálené pouhých dvacet minut jízdy.

Magnolia Golf Resort je krásný a velmi žádaný komplex postavený v roce 2010 renomovaným developerem. Nachází se v blízkosti malého přístavu, takže vše, co La Caleta nabízí, je jen kousek pěšky. Jedná se o moderní a dobře udržovaný uzavřený komplex s vyhřívaným společným bazénem, zahradami, posilovnou a saunou.

Tato zrekonstruovaná luxusní nemovitost nabízí rozlehlou vnitřní obytnou plochu o rozloze přes 100 m² s pohodlným uspořádáním rozloženým na dvou podlažích. Samostatná kuchyň je moderní, vybavená a kompletně vybavená s přístupem na terasu se snídaní, toaletou pro hosty a prostorným a světlým obývacím pokojem s přístupem na příjemnou hlavní terasu. V patře se nacházejí dvě velké ložnice s vestavěnými skříněmi, obě s vlastní koupelnou a jedna s přímým přístupem na terasu, ideální místo pro vychutnání si nádherného klimatu. Tato krásná nemovitost se nachází na vyvýšeném místě s snadným přístupem, je klimatizovaná a prodává se zařízená, připravená pro nové majitele od prvního dne. K dispozici je také vyhrazené podzemní parkování a úložný prostor.

Tato velmi žádaná nemovitost se pyšní vynikající venkovní plochou o rozloze cca 45 m², což je přesně to, co je potřeba k plnému vychutnání si venkovního života na Tenerife. S příjemným výhledem na hory je prohlídka tohoto bezvadného bytu vřele doporučena společností Clear Blue Skies. Pro více informací a domluvení prohlídky s účastí společnosti prosím zavolejte do naší přátelské kanceláře ve Fañalté Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_íslušné právní rady.











