Luxe appartement met één slaapkamer in een exclusieve wijk.








Referentie: 9082C
Plaats: Playa del Duque
Complex: Baobab Domains
Type: Appartement
Toestand: Te koop
Prijs: €580,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 65 M^2
- **Terras (m2):** 15 M^2
- **Etage:** 4

- **Gemeenschap:** 24u Receptie, Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Uitrusting voor sport, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Salon, Douche Kamer
- **Zicht:** Bergen, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Vele speciale kenmerken, Een niveau

Luxe appartement met één slaapkamer in een exclusieve wijk.

Clear Blue Skies is verheugd om haar meest veeleisende klanten dit luxe en moderne appartement met één slaapkamer aan te kunnen bieden in het zeer exclusieve Baobab Suites-complex, gelegen in het prestigieuze Del Duque-gebied van Costa Adeje.Playa del Duque wordt beschouwd als het belangrijkste toeristische gebied in het zuiden van Tenerife en is rijk aan 5-sterrenhotels, eersteklas restaurants en designerboetieks, en beschikt bovendien over een prachtig goudkleurig zandstrand. De mooie boulevard loopt langs de hele kust tot aan Los Cristianos en voor de sportliefhebber zijn er diverse golfbanen van topkwaliteit in de buurt. Allerlei watersporten kunnen worden beoefend vanuit de nabijgelegen haven van Puerto Colón.Baobab Suites is een modern complex van recente bouw, gelegen op een verhoogde positie op korte afstand van het strand van Del Duque, en beschikt over alle voorzieningen die men van een resort in deze categorie mag verwachten. Vier zwembaden, een strandbar, kwaliteitsrestaurants en tal van plekken om te zonnebaden en te ontspannen, evenals een volledig uitgeruste sportclub met fitnessruimte, padeltennisbanen en zelfs een kunstmatig strand.Dit moderne appartement met airconditioning bevindt zich op de 4e verdieping, is koel en stijlvol en is volledig ingericht en gemeubileerd, zodat u er direct van kunt genieten. Het beschikt over een ruime slaapkamer met inbouwkasten en een complete badkamer met zowel een bad als een inloopdouche. De woonkamer biedt voldoende ruimte om te koken, te dineren en te ontspannen, met een strakke keuken met discrete kasten en een functioneel kookeiland. De gehele woonruimte is zonnig en licht dankzij de kamerhoge openslaande deuren die toegang geven tot het ruime en zonnige terras met een prachtig uitzicht op de bergen en de zee. Deze prachtige buitenruimte is de perfecte plek om van de zon te genieten, maar is ook voorzien van handige zonwering voor die momenten dat u wat schaduw nodig heeft van de heerlijke zon op Tenerife.

Dit is een onberispelijke woning die de perfecte luxe vakantiewoning zou zijn en tegelijkertijd huurinkomsten zou genereren. Als onderdeel van een volledig functionerend hotel wordt het verhuurd via de hotelreceptie, wat zorgt voor een stabiel inkomen wanneer het niet in gebruik is. Kortom, het ideale scenario. Neem contact op met Clear Blue Skies in ons kantoor in de buurt van Faab Plaza voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.






