Appartement de luxe d'une chambre dans un quartier exclusif








Référence: 9082C
Localité: Playa del Duque
Complexe: Baobab Domains
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €580,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 65 M^2
- **Terrasse (m2):** 15 M^2
- **Niveau du sol:** 4

- **Communauté:** Réception 24h, Piscine d’Enfants, Jardin Commun, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Équipements Sportifs, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Zone Prestigieux, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salon, Salle de Douche
- **Vues:** Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales, Un niveau

Appartement de luxe d'une chambre dans un quartier exclusif

Clear Blue Skies est ravi de proposer à sa clientèle exigeante ce luxueux et moderne appartement d'une chambre au sein du complexe très exclusif Baobab Suites, situé dans le prestigieux quartier de Del Duque à Costa Adeje.Playa del Duque est considérée comme la destination touristique phare du sud de Tenerife. Elle regorge d'hôtels 5 étoiles, de restaurants haut de gamme et de boutiques de créateurs, et offre une magnifique plage de sable doré. La charmante promenade du front de mer longe la côte jusqu'à Los Cristianos. Les amateurs de sport trouveront plusieurs parcours de golf de renom à proximité, et le port de Puerto Colón, tout proche, propose une multitude d'activités nautiques.Baobab Suites est un complexe moderne de construction récente, bénéficiant d'une situation privilégiée à proximité de la plage de Del Duque. Il offre toutes les prestations attendues d'un établissement de cette catégorie. Quatre piscines, un bar de plage, des restaurants de qualité et de nombreux espaces pour bronzer et se détendre, ainsi qu'un club de sport entièrement équipé avec salle de sport, courts de padel et même une plage artificielle.Situé au 4e étage, cet appartement moderne et climatisé est élégant et entièrement meublé et équipé, prêt à être occupé immédiatement. Il comprend une chambre spacieuse avec placards intégrés et une salle de bain complète avec baignoire et douche à l'italienne. L'espace de vie offre un vaste espace pour cuisiner, manger et se détendre, avec une cuisine moderne dotée d'éléments discrets et d'un îlot central fonctionnel. L'ensemble de l'espace de vie est baigné de lumière grâce aux portes-fenêtres qui donnent accès à une terrasse spacieuse et ensoleillée offrant une vue imprenable sur les montagnes et la mer. Ce charmant espace extérieur est un véritable havre de soleil, et dispose déjà de stores pratiques pour se protéger du soleil généreux de Tenerife lorsque l'on souhaite un peu d'ombre.Cette propriété impeccable serait idéale comme résidence de vacances de luxe, tout en générant un revenu locatif. Faisant partie d'un hôtel en activité, elle est louée par la réception, assurant ainsi un revenu stable lorsqu'elle n'est pas occupée. En résumé, une situation idéale. Veuillez contacter Clear Blue Skies dans notre agence de Fañéabí, située à proximité. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée, veuillez contacter le bureau de Plaza.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

