

## Okouzující zrekonstruovaný studiový apartmán v oblíbeném rekreačním komplexu v Los Cristianos



**Odkaz:** 9081C

**Lokalita:** Los Cristianos

**Komplex:** Castle Harbour

**Typ:** Apartment (Studio)

**Postavení:** For Sale

**Cena:** €235,000

**Vany:** 1

**Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 34 m<sup>2</sup>

**Terasa (m<sup>2</sup>):** 7 m<sup>2</sup>

**Uroveň podlahy:** 3

**Hodnocení energetické účinnosti:**



- **Společenství:** Community Garden, Heated Outdoor Pool, Lift, Tennis Court, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Condition - Good, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Refurbished
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Shower Room
- **Pohledy:** Mountains, Pool
- **Dalsí:** Ceiling Fans, One Level

# Okouzující zrekonstruovaný studiový apartmán v oblíbeném rekreačním komplexu v Los Cristianos

Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tento okouzující ateliérový apartmán v oblíbeném komplexu Castle Harbour v Los Cristianos na jihu Tenerife.

Los Cristianos je jedno z hlavních letovisek na Tenerife. Los Cristianos, které vzniklo z malé rybářské vesnice, je nyní plné obchodů, barů, restaurací a má jednu z nejhezčích pláží v této části Tenerife, Playa de las Vistas. Je také hlavním přístavem pro vynikající trajektovou dopravu, která přepravuje cestující na sousední ostrovy La Gomera, El Hierro a La Palma, a má krásnou promenádu, která se táhne celou cestou přes Playa de Las Americas, přes Costa Adeje až do La Caleta.

Castle Harbour je stálou oblíbenou destinací návštěvníků Los Cristianos a může se pochlubit nádherným, velkým vyhřívaným bazénem s organizovanými aktivitami, plavčíkem a rozlehlými slunečními terasami, obklopenými tropickými rostlinami a kymácejícími se palmami. K dispozici je také tenisový kurt, bar u bazénu, recepce, ostraha a pro majitele/investory má komplex licenci k pronájmu turistů, což znamená, že si apartmány mohou pronajímat rekreativně prostřednictvím pohodlné kanceláře přímo v komplexu. V bezprostřední blízkosti se nachází spousta barů, restaurací a obchodů a komplex je v docházkové vzdálenosti od nejbližší pláže, takže je v centru veškeré místní vybavenosti.

Tento krásný studiový apartmán se nachází ve třetím patře komplexu a nabízí příjemný výhled na bazén a dramatickou horskou kulisu. Nemovitost byla chytře zrekonstruována a nabízí minimalistické studiové uspořádání. Hlavní vchod do apartmánu vede do chodby s kuchyňským koutem ve stylu kuchyňky po pravé straně a nalevo od kuchyně se nachází sprchový kout. Na konci chodby se nachází velký obývací pokoj / jídelna / ložnice s vestavěnými skříněmi, stropním ventilátorem a terasovými dveřmi, které umožňují přístup na terasu o rozloze 8 m<sup>2</sup>.

Tato nádherná nemovitost se prodává kompletně zařízená veškerým potřebným nábytkem, takže je připravena k nastěhování od prvního dne a rozhodně osloví širokou škálu potenciálních kupců, protože by se stala ideálním druhým domovem nebo investicí k pronájmu v jednom z neznámějších letovisek na Tenerife. Pro další informace nebo pro domluvení prohlídky tohoto skvělého garsoniérového apartmánu kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší přátelské kanceláři ve Fañalé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplně nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

