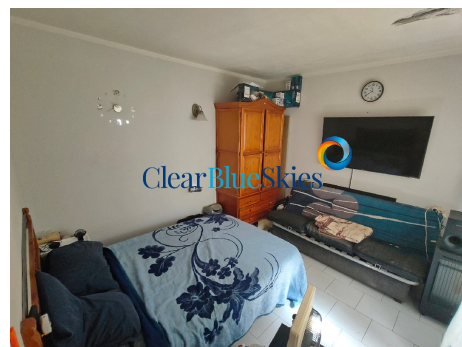


## Projekt renowacji dwupokojowego domu dwurodzinnego w strefie przybrzeżnej



**Odniesienie:** 9080

**Miejscowosc:** Costa del Silencio

**Złożony:** Chayofita

**Typ:** Apartment (Duplex)

**Status:** For Sale

**Cena:** €160,000

**Ocena Efektywności Energetycznej:** Pending

- **Lóżka:** 2
- **Lazienka:** 2
- **Wewnętrzny (m2):** 63 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 24 m<sup>2</sup>
- **Rok budowy:** 1975
- **Storeys:** 2

- **Wspólnota:** Community Pool, Gated Complex
- **Dekoracje:** Fitted Wardrobes
- **Zewnętrzny:** Patio, Terrace
- **Lokalizacja:** Near Transport, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops

# Projekt renowacji dwupokojowego domu dwurodzinnego w strefie przybrzeżnej

Clear Blue Skies z przyjemnością oferuje na sprzedaż projekt renowacji dwupokojowego apartamentu typu duplex w kompleksie Chayofita w centrum Costa del Silencio.

Costa del Silencio to dobrze znany i popularny kurort położony w doskonałej lokalizacji nad morzem, na samym południowym krańcu Teneryfy. Dzięki dobremu dojazdowi autostradą, znajduje się zaledwie dwadzieścia minut od lotniska Tenerife Sur i podobną odległość od innych głównych kurortów na południu: Los Cristianos, Playa de las Americas i Costa Adeje. To spokojna i cicha okolica z atrakcyjnym, naturalnym wybrzeżem, relaksującą atmosferą, kosmopolityczną społecznością i ciekawym połączeniem kompleksów mieszkalnych, apartamentów i hoteli, co czyni ją popularną zarówno wśród mieszkańców, jak i turystów. Oferuje dobre połączenia komunikacyjne, a w okolicy znajduje się kilka lokalnych dzielnic handlowych z różnorodnymi małymi firmami, barami i restauracjami. Sąsiednie miasto Las Galletas to bardziej tradycyjne hiszpańskie miasteczko rybackie z ładnymi plażami, nadmorską promenadą i wieloma barami tarasowymi i restauracjami rybnymi, a także wszystkimi udogodnieniami tętniącego życiem centrum miasta.

Chayofita to ogrodzony i bezpieczny kompleks, który w ostatnim czasie przeszedł gruntowną modernizację dzięki renowacji dużego wspólnego basenu oraz ciągłej konserwacji wewnętrznych ścieżek i ogrodów.

Ten dwupoziomowy dom oferuje część dzienną rozłożoną na dwóch poziomach; na parterze znajduje się główny salon z aneksem kuchennym, a także sypialnia dwuosobowa i łazienka. Na górny poziom prowadzi wewnętrzne patio i zewnętrzne schody. Znajduje się tam druga sypialnia dwuosobowa i łazienka z łazienką. Na tym poziomie znajduje się również ładny taras.

Nieruchomość jest oferowana jako projekt remontowy, ponieważ wymaga gruntownego i gruntownego remontu. Znajduje to odzwierciedlenie w bardzo rozsądnej cenie sprzedaży, co czyni ją atrakcyjną opcją dla osób z branży budowlanej lub po prostu dla tych, którzy nie boją się podejmować trudnych projektów.

W pobliżu znajduje się wiele miejsc parkingowych, a do wszystkich głównych udogodnień Costa del Silencio można łatwo dotrzeć pieszo. Aby w pełni docenić potencjał tej nieruchomości, prosimy o kontakt z Clear Blue Skies w celu umówienia się na prezentację.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

