

Projekt rekonstrukce dvoupokojového mezonetového bytu v pobřežní oblasti



Odkaz: 9080

Lokalita: Costa del Silencio

Komplex: Chayofita

Typ: Apartment (Duplex)

Postaveni: For Sale

Cena: €160,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m²):** 63 m²
- **Terasa (m²):** 24 m²
- **Rok výroby:** 1975
- **Storeys:** 2

- **Společenství:** Community Pool, Gated Complex
- **Vyždoba:** Fitted Wardrobes
- **Vnější:** Patio, Terrace
- **Umístění:** Near Transport, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops

Projekt rekonstrukce dvoupokojového mezonetového bytu v pobřežní oblasti

Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tento renovovaný projekt dvoupokojového mezonetového bytu v komplexu Chayofita v centru Costa del Silencio.

Costa del Silencio je zavedené a oblíbené letovisko nacházející se ve skvělé poloze na pobřeží na samém jižním cípu Tenerife. Díky dobrému přístupu k dálnici je vzdáleno pouhých dvacet minut od letiště Tenerife Jih a v podobné vzdálenosti od dalších velkých letovisek na jihu, jako jsou Los Cristianos, Playa de las Americas a Costa Adeje. Jedná se o klidnou a tichou oblast s atraktivním přírodním pobřežím, uvolněnou atmosférou, kosmopolitním obyvatelstvem a příjemnou kombinací rezidenčních komplexů, aparthotelů a hotelů, díky čemuž je oblíbená jak u místních obyvatel, tak u turistů. Má dobré dopravní spojení a nachází se zde několik místních obchodních oblastí s řadou malých podniků, barů a restaurací. Sousední město Las Galletas je tradičnější španělské rybářské město s pěknými plážemi, promenádou u moře a řadou terasových barů a rybích restaurací, stejně jako se všemi vymoženostmi rušného centra města.

Chayofita je uzavřený a zabezpečený komplex, který v poslední době prošel značnými vylepšeními díky rekonstrukci velkého společného bazénu a průběžné údržbě vnitřních chodníků a osázených zahrad.

Tato dvojdomková nemovitost nabízí obytný prostor rozložený na dvou úrovních; v přízemí se nachází hlavní obývací pokoj s kuchyní, dvoulůžkový pokoj a koupelna. Do horního patra se dostanete z vnitřní terasy a po venkovním schodišti, kde se nachází druhý dvoulůžkový pokoj a koupelna. Na tomto patře se nachází také pěkná terasa.

Nemovitost je nabízena jako projekt rekonstrukce, protože vyžaduje kompletní a rozsáhlou rekonstrukci, což se však odráží ve velmi rozumné prodejní ceně, což z ní činí atraktivní volbu pro někoho, kdo se pohybuje ve stavebnictví, nebo pro někoho, kdo se prostě nebojí pustit se do náročného projektu.

V blízkosti je dostatek parkovacích míst na ulici a všechny hlavní zařízení Costa del Silencio jsou snadno dostupné pěšky. Chcete-li plně ocenit potenciál této nemovitosti, kontaktujte prosím Clear Blue Skies a domluvte si schůzku k prohlídce.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

