

ClearBlueSkies

Kancelář v luxusní lokalitě blízko pláže



Odkaz: 9079

Lokalita: Playa Fañabé

Typ: Business (Investment & Commercial property)

Tags: Commercial property, Investment property, Local, Premises

Ownership: freehold

Postaveni: For Sale

Cena: €250,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

• **Vnitřní (m²):** 51 m²

• **Terasa (m²):** 28 m²

• **Rok výroby:** 2001

• **Uroveň podlahy:** Ground

Kancelář v luxusní lokalitě blízko pláže

Společnost Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji prostorné komerční prostory, v současné době vybavené jako kancelář, které se nacházejí ve skvělé centrální lokalitě v obchodním centru Fañalfa Plaza, v rušné oblasti Playa Fañalfa v Costa Adeje.

Playa Fañalfa je rušná a oblíbená volba s množstvím hotelů a rekreačních apartmánů v okolí a nabízí snadný přístup k pobřežní promenádě, což znamená, že procházka v obou směrech může vést do živého letoviska Playa de las Americas nebo do 5hvězdičkového luxusního Playa del Duque s jeho luxusními nákupními centry, bary, restauracemi a plážemi.

Fañalfa Plaza je zavedené obchodní centrum v rušné oblasti s veřejnou dopravou přímo před dveřmi a velkými podzemními garážemi, veřejnými toaletami a výtahy pro své zákazníky. V centru se nachází široký výběr podniků, včetně různých oblíbených kaváren, barů, banky, kosmetický salon, kanceláře, obchody, supermarkety a mnoho dalšího, to vše rozložené na třech patrech. Díky své strategické poloze mezi rušnou třídou na jedné straně a pěší zónou na straně druhé se nachází velký pěší provoz a zároveň je snadno dostupný vozidlem.

Tento světlý a prostorný prostor nabízí přímý přístup z interiéru nákupního centra i z pěší zóny, což je velmi pohodlné. Prostor má 51 m² a je v současné době vybaven pro kancelářské účely, ale mohl by být snadno adaptován i pro širokou škálu potenciálních firem. Dům má také soukromou terasu o rozloze téměř 30 m² s příjemným výhledem podél stromy lemované chodníku.

Toto je vzácná příležitost ke koupi prostorného komerčního prostoru v dobrém stavu, který nabízí skvělou možnost pro někoho, kdo chce otevřít vlastní firmu, nebo dokonce jako investici k pronájmu třetí straně. Pro bližší informace o této zajímavé příležitosti a pro domluvení si schůzky s doprovodem kontaktujte Clear Blue Skies.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

