Kancelář v luxusní lokalitě blízko pláže








Odkaz: 9079
Lokalita: Playa Fañabé
Typ: Business (Investment & Commercial property)
Tags: Commercial property, Investment property, Local, Premises
Ownership: freehold
Postaveni: For Sale
Cena: €250,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Vnitrni (m2):** 51 m^2
- **Terasa (m2):** 28 m^2
- **Rok vyroby:** 2001
- **Uroven podlahy:** Ground

Kancelář v luxusní lokalitě blízko pláže

Společnost Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji prostorné komerční prostory, v současné době vybavené jako kancelář, které se nacházejí ve skvělé centrální lokalitě v obchodním centru Fañalfa Plaza, v rušné oblasti Playa Fañalfa v Costa Adeje.

Playa Fañalfa je rušná a oblíbená volba s množstvím hotelů a rekreačních apartmánů v okolí a nabízí snadný přístup k pobřežní promenádě, což znamená, že procházka v obou směrech může vést do živého letoviska Playa de las Americas nebo do 5hvězdičkového luxusního Playa del Duque s jeho luxusními nákupními centry, bary, restauracemi a plážemi.

FñabéPlaza je zavedené obchodní centrum v rušné oblasti s veřejnou dopravou přímo před dveřmi a velkými podzemními garážemi, veřejnými toaletami a výtahy pro své zákazníky.V centru se nachází široký výběr podniků, včetně Různé oblíbené kavárny, bary, banky, kosmetický salon, kanceláře, obchody, supermarkety a mnoho dalšího, to vše rozložené na třech patrech. Díky své strategické poloze mezi rušnou třídou na jedné straně a pěší zónou na straně druhé se nachází velký pěší provoz a zároveň je snadno dostupný vozidlem

Tento světlý a prostorný prostor nabízí přímý přístup z interiéru nákupního centra i z pěší zóny, což je velmi pohodlné. Prostor má 51 m² a je v současné době vybaven pro kancelářské účely, ale mohl by být snadno adaptován i pro širokou škálu potenciálních firem. Dům má také soukromou terasu o rozloze téměř 30 m2 s příjemným výhledem podél stromy lemované chodníku.

Toto je vzácná příležitost ke koupi prostorného komerčního prostoru v dobrém stavu, který nabízí skvělou možnost pro někoho, kdo chce otevřít vlastní firmu, nebo dokonce jako investici k pronájmu třetí straně. Pro bližší informace o této zajímavé příležitosti a pro domluvení si schůzky s doprovodem kontaktujte Clear Blue Skies.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které povazujeme za spolehlivé, ale nemuzeme zarucit, ze jsou úplné nebo 100% presné, takze by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporucuje, aby v techto zálezitostech vyuzili p_íslušné právní rady.








