Charmant appartement d'une chambre à proximité de la mer








Référence: 9078C
Localité: Playa Paraiso
Complexe: Vista Nautica
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €210,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 53 M^2
- **Terrasse (m2):** 9 M^2
- **Année:** 1994
- **Niveau du sol:** 2

- **Communauté:** Complexe Fermé, Ascenseur
- **Décor:** Bon État, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Un niveau

Charmant appartement d'une chambre à proximité de la mer

Clear Blue Skies a le plaisir de vous présenter cette superbe opportunité d'acquérir un spacieux appartement d'une chambre dans le complexe Vista Nautica à Playa Paraiso, au sud-ouest de Tenerife. Ce charmant bien comprend l'accès exclusif au lido/beach club du célèbre Hard Rock Hotel, situé juste à côté du complexe.Playa Paraiso est une zone dont la popularité a connu une croissance exponentielle ces dernières années et a été choisie par la franchise Hard Rock Hotel comme emplacement idéal pour son unique complexe hôtelier aux îles Canaries. Faisant partie de la prestigieuse région de Costa Adeje, Playa Paraiso est une charmante station balnéaire indépendante située sur la côte sud-ouest de Tenerife. Plus calme que les stations balnéaires plus anciennes de Los Cristianos et Playa de las Américas, elle offre néanmoins de nombreux commerces, bars et restaurants, ainsi qu'une petite plage et un nouveau centre commercial et de restauration appelé Rosa Centre.La ville voisine de Callao Salvaje est adjacente et propose également de nombreux services, tels qu'une boulangerie française, une église et de nombreux autres bars et restaurants. Playa Paraiso se trouve à environ 26 km (16 miles), soit moins d'une demi-heure, de l'aéroport de Tenerife Sud. Pour les golfeurs, elle est à égale distance des golfs de Costa Adeje et d'Abama, à environ 10 minutes en voiture.Ce spacieux appartement de 63 m² est situé au 2e étage avec ascenseur. Il se compose d'une cuisine américaine équipée avec coin repas et salon baigné de lumière, donnant sur une terrasse privée. La chambre se situe à l'arrière de l'appartement et dispose de placards intégrés. La salle de bains est équipée d'une baignoire avec douche et d'une double vasque. L'appartement offre une vue imprenable sur le Hard Rock Hotel, d'où les propriétaires peuvent profiter pleinement des superbes installations du Hard Rock Lido.En résumé, cet appartement à prix attractif représente une excellente opportunité pour les acheteurs souhaitant y apporter leur touche personnelle. Son fort potentiel de modernisation et de personnalisation en fait un bien idéal comme résidence secondaire, investissement locatif ou résidence principale. Proche des commerces et des transports en commun, c'est une occasion unique de créer un foyer confortable dans un cadre recherché. Une visite est fortement recommandée. N'hésitez pas à contacter Clear Blue Skies à notre agence de Fañé Plaza pour plus d'informations et pour organiser une visite.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.






