Excepcional villa de lujo de nueva construcción en un exclusivo complejo de golf.








Referencia: 9077C
Localidad: Abama Golf
Complejo: Abama Las Casas del Lago
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €1,599,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 4
- **Interno (m2):** 120 m^2
- **Terraza (m2):** 130 m^2
- **Nivel del suelo:** 3

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, En perfecto estado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Jardín de fácil cuidado, Jardín, Piscina Privada, Terraza Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona de Prestigio
- **Habitaciones:** Cocina americana, Comedor, Baño En-Suite
- **Vistas:** Jardín, Golf, Montaña, Piscina, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Filtro de Agua

Excepcional villa de lujo de nueva construcción en un exclusivo complejo de golf.

Clear Blue Skies se complace en presentar esta maravillosa villa en la prestigiosa comunidad Casa del Lago, un desarrollo de lujo de villas independientes que forma parte del increíble complejo Abama Golf en Guía de Isora.

Ubicado en la soleada costa suroeste de Tenerife, Guía de Isora alberga el exclusivo destino vacacional y residencial Abama Resort. Este paraíso aislado de 160 hectáreas se encuentra a un mundo de distancia del bullicio de las concurridas zonas turísticas de Tenerife, ofreciendo un estilo de vida de puro lujo y tranquilidad en un entorno verdaderamente mágico. El complejo es una obra maestra arquitectónica, con una combinación de elementos exquisitos que armonizan a la perfección. El imponente hotel Ritz Carlton Abama de 5 estrellas se alza majestuosamente sobre el acantilado con vistas al océano, y cuenta con 12 restaurantes y bares (dos de ellos con estrellas Michelin), un suntuoso spa, gimnasio, supermercado gourmet y muchas otras comodidades. Junto a este, se encuentra una playa de arena apartada con bar restaurante.

El resto del complejo está dedicado a su campo de golf de 18 hoyos de categoría mundial, con las diversas propiedades residenciales de Abama integradas armoniosamente entre las calles. A poca distancia se encuentra el pueblo costero de Playa San Juan, con restaurantes tradicionales y un encantador paseo marítimo.Casa de Lago se ubica en el incomparable entorno del complejo de golf Abama, en la parte alta del mismo. Estas casas independientes han sido diseñadas con los más altos estándares, construidas y acabadas con materiales de la más alta calidad.Esta excepcional villa de lujo de nueva construcción goza de una ubicación privilegiada en primera línea de lago, con impresionantes vistas panorámicas al océano y a la vecina isla de La Gomera. Situada en una zona exclusiva y muy solicitada, la propiedad combina elegancia contemporánea con un confort y una privacidad excepcionales. Construida en tres amplias plantas con una superficie total de 247 m², la villa ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la luz natural y la integración entre el interior y el exterior. La planta principal cuenta con un impresionante salón-comedor diáfano con una elegante cocina moderna centrada en una llamativa isla con asientos, creando el espacio perfecto para recibir invitados y para el día a día. Esta planta también ofrece un lavadero, un aseo de invitados y un dormitorio con baño privado elegantemente decorado y armarios empotrados. La planta superior consta de dos lujosos dormitorios con baño privado, ambos con armarios empotrados y acceso a terrazas privadas desde donde se pueden disfrutar de impresionantes vistas al mar y al lago. La planta baja alberga un amplio garaje para dos coches junto con un práctico trastero. En el exterior, la villa está rodeada de soleadas terrazas, jardines impecablemente cuidados con zonas dedicadas para tomar el sol y una piscina privada climatizada, que ofrecen el entorno ideal para relajarse y disfrutar del aire libre durante todo el año. Numerosas características adicionales, como aire acondicionado en toda la vivienda, mobiliario de calidad y un sistema de filtración de agua, garantizan el confort y la comodidad en esta excepcional casa contemporánea. Para obtener más información y concertar una visita guiada, póngase en contacto con nuestro amable equipo de Clear Blue en nuestra oficina de FaDescargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.






