Výjimečná nově postavená luxusní vila v exkluzivním golfovém resortu








Odkaz: 9077C
Lokalita: Abama Golf
Komplex: Abama Las Casas del Lago
Typ: House (Villa)
Postaveni: For Sale
Cena: €1,599,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 4
- **Vnitrni (m2):** 120 m^2
- **Terasa (m2):** 130 m^2
- **Uroven podlahy:** 3

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** Easily Maintained Gardens, Garden, Private Pool, Private terrace
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, En Suite Bathroom
- **Pohledy:** Garden, Golf, Mountains, Pool, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Water Filter

Výjimečná nově postavená luxusní vila v exkluzivním golfovém resortu

Clear Blue Skies s potěšením představuje tuto nádhernou vilu v prestižní komunitě Casa del Lago, luxusním komplexu samostatně stojících vil, který je součástí neuvěřitelného golfového resortu Abama v Guia de Isora.

V Guia de Isora, na slunném jihozápadním pobřeží Tenerife, se nachází exkluzivní rekreační a rezidenční destinace Abama Resort. Tento odlehlý ráj o rozloze 160 hektarů je světem vzdáleným shonu a ruchu turistických oblastí Tenerife a nabízí životní styl plný čistého luxusu a klidu v skutečně magickém prostředí. Resort je architektonickým mistrovským dílem, které kombinuje nádherné prvky v dokonalé harmonii. Impozantní 5* hotel Ritz Carlton Abama se majestátně tyčí na útesu s výhledem na oceán a nabízí 12 restaurací a barů (dvě restaurace s michelinskou hvězdou), luxusní lázně, posilovnu, gurmánský supermarket a mnoho dalších speciálních zařízení. Vedle něj se nachází odlehlá písečná pláž s barem a restaurací. Zbytek resortu je věnován 18jamkovému golfovému hřišti světové třídy s různými rezidenčními nemovitostmi Abama, idylicky zasazenými mezi fairwaye. Kousek odtud se nachází pobřežní vesnice Playa San Juan s tradičními restauracemi a krásnou pobřežní promenádou.

Casa de Lago se nachází v bezkonkurenčním prostředí golfového resortu Abama, který se nachází v horní části resortu. Tyto samostatně stojící domy byly navrženy podle nejpřísnějších standardů, postaveny a dokončeny z nejkvalitnějších materiálů.

Tato výjimečná nově postavená luxusní vila se nachází na privilegovaném místě v první linii s výhledem na jezero a úchvatným panoramatickým výhledem na oceán a sousední ostrov La Gomera. Nemovitost se nachází v exkluzivní a velmi vyhledávané oblasti a kombinuje moderní eleganci s výjimečným komfortem a soukromím. Vila, postavená na třech prostorných podlažích s celkovou rozlohou 247 m², byla promyšleně navržena tak, aby maximalizovala přirozené světlo a poměr vnitřního i venkovního bydlení. Hlavní patro nabízí působivý obývací a jídelní prostor s otevřeným prostorem a stylovou moderní kuchyní uprostřed kolem výrazného ostrůvku, který vytváří ideální prostor pro zábavu i každodenní život. Toto patro nabízí také technickou místnost, toaletu pro hosty a krásně zařízenou ložnici s vlastní koupelnou a vestavěnými skříněmi. Horní patro zahrnuje dvě luxusní ložnice s vlastní koupelnou, obě s vestavěnými skříněmi a přístupem na soukromé terasy, odkud si můžete plně vychutnat úchvatný výhled na moře a jezero. V suterénu se nachází prostorná garáž pro dvě auta spolu s praktickým úložným prostorem.

Venku je vila obklopena slunnými terasami, krásně udržovanými zahradami s vyhrazenými místy na opalování a vyhřívaným soukromým bazénem, který nabízí dokonalé prostředí pro relaxaci a venkovní bydlení po celý rok. Mnoho dalších prvků, včetně klimatizace v celém domě, kvalitního nábytku a systému filtrace vody, zajišťuje pohodlí a komfort v tomto vynikajícím moderním domě. Pro další informace a pro domluvení doprovodné prohlídky kontaktujte prosím náš přátelský tým Clear Blue v naší kanceláři ve Fa'abé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_íslušné právní rady.











