Výjimečná samostatně stojící vila v exkluzivní golfové oblasti








Odkaz: 9076
Lokalita: Golf del Sur
Komplex: Alamo Park
Typ: House
Postaveni: For Sale
Cena: €1,800,000

Postele: 8
Vany: 6
Kitchens: 2
Living: 2
Spiknutí (m2): 1120 m^2
Vnitrni (m2): 415 m^2
Floors: 2

Hodnoceni energeticke ucinnosti:



- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnejsi:** 2 Parking Places, BBQ Area, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Private Pool, Sunny Terraces
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Guest Apartment, Kitchen Diner, Lounge, Shower Room, Storeroom
- **Pohledy:** Garden, Pool, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Ceiling Fans, Many Special Features

Výjimečná samostatně stojící vila v exkluzivní golfové oblasti

Clear Blue Skies s nadšením představuje tuto krásnou samostatně stojící vilu se soukromým vyhřívaným bazénem v Alamos Parku, ideálně situovanou v žádaném golfovém resortu, jen pár minut od pobřeží.

Golf del Sur se nachází jednu křižovatku jižně od letiště Tenerife Jih na dálnici TF1 a asi dvacet minut jízdy od hlavních letovisek na jihu Tenerife, konkrétně Los Cristianos, Playa de las Americas a Costa Adeje. Golf del Sur je rušný resort, který se nachází v blízkosti golfového hřiště a spolu se sousedním resortem Amarilla Golf nabízí přístup ke dvěma špičkovým golfovým hřištím přímo v těsné blízkosti. V obchodním centru San Blas se nachází řada obchodů, barů, restaurací, kostel, lékařská ordinace atd. Amarilla Golf nabízí mnoho dalších služeb, včetně atraktivního přístavu San Miguel. Celá oblast se pyšní úchvatným, přírodním pobřežím s nově upravenou pobřežní cestou, což znamená, že se snadno dostanete pěšky do sousední tradiční rybářské vesnice Los Abrigos s jejím španělským nádechem, krásným přístavem a řadou restaurací s čerstvými rybami.

Tato výjimečná samostatně stojící vila, zasazená do tohoto prestižního golfového resortu, nabízí vynikající kombinaci luxusu, soukromí a všestrannosti, to vše v docházkové vzdálenosti od pláže a s vynikajícím výběrem restaurací, barů a rekreačních zařízení. Nemovitost se rozkládá na impozantním pozemku o rozloze 1 120 m² orientovaném na jihozápad a nabízí krásný výhled na moře. Byla promyšleně navržena tak, aby v sobě spojovala to nejlepší z vnitřního i venkovního bydlení. Krásně upravený pozemek nabízí soukromý vyhřívaný bazén, vzrostlé zahrady, nenáročné umělé trávníky, venkovní sprchu, elegantní krytou jídelní terasu a vynikající prostor pro grilování a zábavu, což vytváří ideální prostředí pro relaxaci nebo hosty v naprostém soukromí. Parkování mimo silnici je zajištěno pro dvě vozidla.

S přibližně 415 m² pozemku Díky krásně uspořádanému vnitřnímu prostoru nabízí vila výjimečnou flexibilitu a skládá se z prostorné hlavní rezidence a samostatného apartmánu pro hosty, z nichž každý má vlastní stylovou kuchyň a pohodlný obývací prostor. Celkem se nemovitost pyšní osmi prostornými ložnicemi a šesti koupelnami, což z ní činí ideální luxusní trvalé bydlení, exkluzivní rekreační dům nebo investici k pronájmu.

Mezi další vybavení patří klimatizace v celém domě, herna, velkorysé zábavní prostory a pohodlí plně zařízeného domu, které umožňuje okamžité užívání si tohoto pozoruhodného domu. Vzácná příležitost pořídit si luxusní vilu v prvotřídní pobřežní golfové oblasti s výhledem na moře, soukromím a výjimečným životním stylem. Pro další informace a pro domluvení doprovodné prohlídky kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší přátelské kanceláři Fañabé Plaza ještě dnes.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zarucit, ze jsou úplné nebo 100% presné, takze by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporucuje, aby v techto zálezitostech využili p_íslušné právní rady.






