Zeer aantrekkelijke villa op een populair golfresort.








Referentie: 9075
Plaats: Amarilla Golf
Complex: La Quinta
Type: Huis (Villa)
Toestand: Te koop
Prijs: €1,100,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 4
- **Badkamers:** 3
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **Perceel (m2):** 346 M^2
- **intern (m2):** 234 M^2

- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Jacuzzi, Ruime accommodatie, Houten balken
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Makkelijk te onderhouden tuinen, Dakterras, Zonnige terrassen, Zwembad
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Eethoek, Keuken met eethoek, Salon, Douche Kamer, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Vele speciale kenmerken, Water verwarmd met zonneënergie

Zeer aantrekkelijke villa op een populair golfresort.

Clear Blue Skies presenteert met trots deze prachtige vrijstaande woning, die te koop wordt aangeboden inclusief de fraaie meubels en gelegen is op een perceel van 346 m² in de gewilde wijk La Quinta in Amarilla Golf.Amarilla Golf is een rustige locatie, op slechts tien minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid en op ongeveer twintig minuten rijden van de belangrijkste badplaatsen aan de zuidkust, Playa de las Americas en Los Cristianos. Amarilla Golf is verbonden met de naburige badplaats Golf del Sur, waar u een breed scala aan cafés, restaurants en winkels vindt, naast andere voorzieningen in het San Blas-complex en rondom de badplaats. In de buurt bevindt zich ook de jachthaven van San Miguel, waar u een groot aantal jachten en boten kunt zien, te midden van vele cafés en restaurants. Vlakbij ligt het prachtige dorp Los Abrigos met zijn mooie haven en beroemde visrestaurants.Ervaar verfijnd wonen in deze uitzonderlijke, op het zuiden georiënteerde, vrijstaande villa, perfect gelegen in een van de meest gewilde golfresorts in de regio. Deze prachtig gepresenteerde woning combineert een eigentijdse stijl met luxe buitenleven en biedt een benijdenswaardige levensstijl in een exclusieve omgeving. Met een elegant woonoppervlak van 234 m² beschikt de villa over vier ruime slaapkamers, drie prachtig ingerichte badkamers, een bijkeuken, een eetkamer en een extra gastentoilet. De interieurs zijn ontworpen voor zowel comfort als entertainment en zijn licht, stijlvol en onberispelijk onderhouden.Het hart van de woning wordt gevormd door een opvallende, hoogglans rode keuken met een kookeiland, een gedurfde ruimte die naadloos aansluit op de eetkamer en zithoek. De ruime woonkamer straalt warmte en verfijning uit, compleet met een sfeervolle houtkachel. De buitenruimte is zorgvuldig ontworpen voor optimaal woongenot, met een privézwembad, onderhoudsarm kunstgras en meerdere zonovergoten terrassen, ideaal om het hele jaar door te ontspannen of te entertainen. Een spectaculair dakterras met jacuzzi biedt een panoramisch uitzicht op zee en vormt de perfecte setting voor zonsondergangen en buitenleven. Extra voorzieningen zijn onder andere airconditioning, zonnepanelen, hoogwaardige meubels die bij de verkoop zijn inbegrepen en een omgebouwde garage die nu dienstdoet als stijlvolle speelkamer, wat de woning veelzijdiger maakt en extra entertainmentruimte biedt.Kortom, een fantastische kans om een luxe villa te kopen op een prestigieuze locatie in een golfresort – ideaal als permanente woning, vakantiehuis of investeringsobject. Deze prachtige woning wordt van harte aanbevolen door Clear Blue Skies, dus neem contact op met ons vriendelijke kantoor in Faab Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen.Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.






