Velmi atraktivní vila v oblíbeném golfovém resortu








Odkaz: 9075
Lokalita: Amarilla Golf
Komplex: La Quinta
Typ: House (Villa)
Postaveni: For Sale
Cena: €1,100,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 3
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Spiknutí (m2):** 346 m^2
- **Vnitrni (m2):** 234 m^2

- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Jacuzzi, Spacious Accommodation, Wooden Beams
- **Vnejsi:** BBQ Area, Easily Maintained Gardens, Roof Terrace, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dining Area, Kitchen Diner, Lounge, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Pool, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Many Special Features, Solar Heated Water

Velmi atraktivní vila v oblíbeném golfovém resortu

Clear Blue Skies s potěšením představuje tuto krásnou samostatně stojící nemovitost, která je nabízena k prodeji včetně krásného nábytku a nachází se na pozemku o rozloze 346 m² v žádané oblasti La Quinta v Amarilla Golf.

Amarilla Golf se nachází na klidném místě, pouhých deset minut jízdy od letiště Tenerife South a asi dvacet minut jízdy od hlavních letovisek na jižním pobřeží, Playa de las Americas a Los Cristianos. Amarilla Golf je propojena se sousedním letoviskem Golf del Sur, kde najdete širokou škálu kaváren, restaurací a obchodů a další užitečné služby v komplexu San Blas a po celém obvodu resortu. V blízkosti se nachází také přístav San Miguel Marina, kde můžete vidět velké množství jachet a lodí a další kavárny a restaurace, a nedaleko se nachází také krásná vesnice Los Abrigos s krásným přístavem a slavnými rybími restauracemi.

Zažijte noblesní bydlení v této výjimečné samostatně stojící vile orientované na jih, která se nachází v ideální poloze v jednom z nejvyhledávanějších golfových resortů v oblasti. Tento krásně prezentovaný dům, který kombinuje moderní styl s luxusním venkovním bydlením, nabízí záviděníhodný životní styl v exkluzivním prostředí. Vila se pyšní 234 m² elegantního vnitřního obytného prostoru a nabízí čtyři prostorné ložnice, tři krásně zařízené koupelny, technickou místnost, jídelnu a další šatnu pro hosty. Interiéry jsou navrženy pro pohodlí i zábavu, jsou světlé, stylové a dokonale udržované.

Srdcem domu je výrazná lesklá červená kuchyně s centrálním ostrůvkem, která vytváří výrazný prostor, jenž plynule navazuje na vyhrazenou jídelnu a posezení. Prostorný obývací pokoj vyzařuje teplo a sofistikovanost, doplněný o kamna na dřevo. Exteriér byl promyšleně navržen pro bezproblémové užívání si a zahrnuje soukromý bazén, nenáročnou umělou trávu a několik sluncem zalitých teras, ideálních pro relaxaci nebo zábavu po celý rok. Velkolepá střešní terasa s vířivkou nabízí panoramatický výhled na moře a poskytuje ideální prostředí pro večery při západu slunce a bydlení pod širým nebem. Mezi další vybavení patří klimatizace v celém objektu, solární panely, kvalitní nábytek zahrnutý v prodeji a přestavěná garáž nyní sloužící jako stylová herna, což nemovitosti dodává všestrannost a zábavní prostor.

Stručně řečeno, skvělá příležitost k pořízení luxusní vily v prestižní golfové lokalitě – ideální jako trvalé bydlení, rekreační útočiště nebo investiční nemovitost. Tuto krásnou nemovitost vřele doporučuje Clear Blue Skies, proto prosím kontaktujte naši přátelskou kancelář ve Fañal Plaza pro více informací a pro domluvení si prohlídky s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.











