

Bel appartement d'une chambre dans un complexe de vacances populaire



Référence: 9074

Localité: Los Cristianos

Complexe: Castle Harbour

Type: Appartement

Statut: A Vendre

Prix: €235,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 40 M²
- **Terrasse (m2):** 10 M²
- **Niveau du sol:** 3

- **Communauté:** Réception 24h, Jardin Commun, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Cour de Tennis, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Penderie
- **Extérieur:** Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salon
- **Vues:** Jardin
- **Supplémentaire:** Un niveau

Bel appartement d'une chambre dans un complexe de vacances populaire

Clear Blue Skies a le plaisir de vous proposer à la vente ce charmant appartement d'une chambre dans la très prisée résidence Castle Harbour à Los Cristianos, au sud de Tenerife. Los Cristianos, autrefois paisible port de pêche, fut la première destination touristique du sud de Tenerife. Au fil des ans, la ville s'est développée pour devenir une cité dynamique et cosmopolite, appréciée des résidents, des touristes et des propriétaires de résidences secondaires. Vous y trouverez toutes les commodités : bars, restaurants, boutiques, supermarchés et bien plus encore à proximité immédiate. Les superbes plages sont accessibles en quelques minutes à pied. Port animé, Los Cristianos est le point de départ idéal pour explorer les îles Canaries voisines en ferry rapide. L'accès aux transports est optimal : l'autoroute est à seulement deux minutes en voiture et le réseau de bus public dessert toutes les directions depuis la gare routière toute proche. De plus, l'aéroport de Tenerife Sud est accessible en vingt minutes en voiture. Le complexe de Castle Harbour est un lieu de vacances réputé et très prisé. Il dispose d'une magnifique et grande piscine chauffée avec activités organisées, maître-nageur et de vastes terrasses ensoleillées, entourées de plantes tropicales et de palmiers. On y trouve également un bar de piscine, un restaurant, une réception, un court de tennis, un parking et un service de sécurité. Les propriétaires et investisseurs bénéficient d'une licence de location touristique, ce qui leur permet de louer leurs appartements aux vacanciers via le bureau sur place. De nombreux bars, restaurants et boutiques se trouvent à proximité immédiate, et la plage la plus proche est accessible à pied. Ce spacieux appartement d'une chambre au rez-de-chaussée offre une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une résidence secondaire, un investissement locatif ou un projet de rénovation près de la côte. L'appartement bénéficie d'une terrasse close et lumineuse avec une jolie vue sur le jardin, ce qui lui confère une grande polyvalence et un espace supplémentaire. À l'intérieur, il comprend un salon-cuisine ouvert, une chambre double avec placards intégrés et une salle de bains équipée d'une baignoire et d'une douche. Bien que propre, rangé et habitable immédiatement, l'appartement gagnerait à être modernisé, offrant ainsi aux acquéreurs l'opportunité idéale de le personnaliser et de créer un intérieur à leur goût, avec un excellent potentiel de plus-value. Clear Blue Skies vous recommande vivement de visiter rapidement cet appartement, car nous prévoyons une forte demande. N'hésitez pas à contacter notre agence conviviale de Fañé Plaza pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

