Pěkný apartmán s jednou ložnicí v oblíbeném rekreačním komplexu








Odkaz: 9074
Lokalita: Los Cristianos
Komplex: Castle Harbour
Typ: Apartment
Postaveni: For Sale
Cena: €199,950
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Vnitrni (m2):** 40 m^2
- **Terasa (m2):** 7 m^2

- **Spolecenstvi:** 24H Reception, Community Garden, Heated Outdoor Pool, Lift, Tennis Court, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Fitted Wardrobes
- **Vnejsi:** Private terrace
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Lounge
- **Pohledy:** Garden
- **Dalsi:** One Level

Pěkný apartmán s jednou ložnicí v oblíbeném rekreačním komplexu

Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tento krásný apartmán s jednou ložnicí ve stále oblíbeném komplexu Castle Harbour v Los Cristianos na jihu Tenerife.

Los Cristianos, kdysi ospalý rybářský přístav, byl původní turistickou destinací na jihu Tenerife. V průběhu let se rozrostl v prosperující a kosmopolitní město oblíbené jak u místních obyvatel, tak u turistů i majitelů rekreačních objektů. Nabízí veškeré místní vybavení, jaké si jen můžete přát; bary, restaurace, obchody, supermarkety a mnoho dalšího máte na dosah ruky a krásné pláže jsou jen kousek pěšky z kopce. Los Cristianos je rušný přístav a ideální základna pro rychlé trajektové spoje na jeden ze sousedních, menších Kanárských ostrovů. Dopravní spojení odtud by nemohlo být lepší, s nájezdem na dálnici jen dvě minuty jízdy autem a veřejnou autobusovou dopravou jezdící ve všech směrech z nedalekého autobusového nádraží, a na letiště Tenerife Jih se dostanete autem za dvacet minut.

Komplex Castle Harbour je dobře zavedenou a oblíbenou rekreační destinací a může se pochlubit nádherným, velkým, vyhřívaným bazénem s organizovanými aktivitami, plavčíkem a rozlehlými slunečními terasami, obklopenými tropickými rostlinami a kymácejícími se palmami. K dispozici je také bar u bazénu, restaurace, recepce, tenisový kurt, parkoviště, ostraha na místě a pro majitele/investory má komplex licenci k pronájmu turistů, což znamená, že majitel může pronajímat apartmány rekreantům prostřednictvím pohodlné kanceláře na místě. V bezprostřední blízkosti se nachází spousta barů, restaurací a obchodů a komplex je v docházkové vzdálenosti od nejbližší pláže.

Tento prostorný apartmán s jednou ložnicí v přízemí nabízí vynikající příležitost pro ty, kteří hledají rekreační dům, investiční nemovitost nebo renovační projekt v blízkosti pobřeží. Nemovitost se pyšní světlou uzavřenou terasou s atraktivním výhledem do zahrady, která apartmánu dodává větší všestrannost a prostor. Uvnitř se nachází obývací pokoj s kuchyní v otevřeném prostoru, dvoulůžkový pokoj s vestavěnými skříněmi a koupelna s vanou a sprchovým koutem.

Ačkoli je byt čistý, uklizený a připravený k okamžitému nastěhování, prospěl by mu drobná modernizace. Kupujícím tak nabízí perfektní příležitost k modernizaci a vytvoření domova přizpůsobeného jejich vkusu a stylu s vynikajícím potenciálem pro zvýšení hodnoty.

Nyní sníženo o 20 000 eur. Clear Blue Skies důrazně doporučuje včasnou prohlídku, protože očekáváme vysokou poptávku. Pro více informací nebo pro domluvení doprovodné prohlídky nás prosím kontaktujte v naší příjemné kanceláři ve Fañalfa Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_íslušné právní rady.











