

Spaziosa villetta a schiera con tre camere da letto in posizione comoda



Riferimento: 9071C

Località: Valle de San Lorenzo

Complesso: Residencial Centro El Valle

Tipo: Casa (Casa in Serie)

Stato: Vendita

Prezzo: €290,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 101 m²
- **Terrazza (m2):** 50 m²
- **Anno di costruzione:** 2006
- **Pavimenti:** 3

- **Comunità:** Edificio chiuso
- **Decor:** Buone condizioni, Armadi a Parete, Armadi a muro, Ammobiliata per metà, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Balcone, Terrazzo, Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze scuole, Strada accessibile, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Quartiere, Ristorante, percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucina, Soggiorno con angolo, Camera Doccia, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Costiera, Città
- **Addizionale:** Vitroceramica, Forno microvelle, Forno, Lavatrice

Spaziosa villetta a schiera con tre camere da letto in posizione comoda

Clear Blue Skies è lieta di presentare questa spaziosa casa a schiera con tre camere da letto, situata in un complesso residenziale nella vivace cittadina canaria di Valle de San Lorenzo, nel sud di Tenerife.

Valle de San Lorenzo è una fiorente cittadina situata sulla collina, a soli quindici minuti di auto nell'entroterra dalla più vicina località balneare, Los Cristianos, una delle principali località turistiche del sud di Tenerife, e dalle vicine Playa de las Américas e Costa Adeje. La città vanta una forte comunità con numerosi negozi e attività commerciali di ogni genere lungo la trafficata via principale. Nelle vicinanze si trovano ottime scuole, uno studio medico, una chiesa e un efficiente servizio di trasporto pubblico. Nella vicina Cabo Blanco, la scuola Wingate è una delle principali scuole di Tenerife con programma di studi in lingua inglese. La zona è apprezzata da residenti di tutte le nazionalità grazie ai prezzi degli immobili accessibili, agli ottimi servizi locali e alla vicinanza a tutte le località balneari del sud di Tenerife.

Questa casa a schiera ben tenuta si trova in un complesso molto comodo nel centro della città.

Entrando nell'immobile, si accede a un'ampia terrazza privata, ideale per qualsiasi utilizzo familiare, per rilassarsi o cenare all'aperto. La disposizione interna è spaziosa (101 m²) e tutte le stanze risultano ben proporzionate. Al piano terra, il soggiorno è confortevole e luminoso e offre una zona pranzo e un utile ripostiglio sottoscala; su questo piano si trovano anche un bagno con doccia e una cucina indipendente completamente attrezzata, con ampio spazio per un tavolo da pranzo e un caratteristico balcone canario. Al piano superiore si trovano due camere da letto, una matrimoniale con balcone e una singola, entrambe con armadi a muro. All'ultimo piano, una parte dell'ampia terrazza sul tetto è stata chiusa per creare una terza camera da letto con accesso diretto alla terrazza. La restante area comprende una terrazza coperta attualmente utilizzata come ripostiglio e lavanderia, insieme a un ulteriore spazio esterno con terrazza. Questa attraente proprietà si trova in un edificio ben tenuto e gode di costi di gestione molto economici, il che la rende un'ottima opzione per una famiglia residente. L'immobile viene venduto completo degli arredi attualmente presenti e include, oltre al prezzo, un posto auto riservato nel garage condominiale. In sintesi, si tratta di un'ottima soluzione abitativa, pronta per essere abitata e situata in una posizione comoda, con numerosi servizi facilmente raggiungibili a piedi. Si consiglia vivamente una visita anticipata per apprezzare appieno questa splendida proprietà; per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento, contattate Clear Blue

Skies. Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

