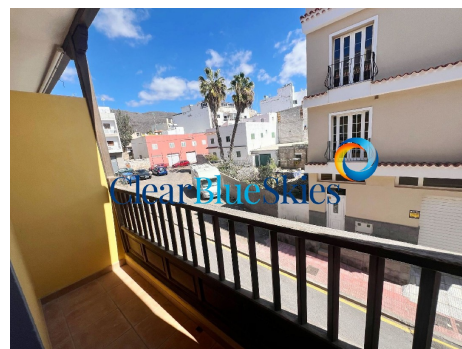


## Tágas, három hálószobás sorház kényelmes helyen



**Referencia:** 9071C

**Helység:** Valle de San Lorenzo

**Összetett:** Residencial Centro El Valle

**Típus:** House (Townhouse)

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €290,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 3
- **Füld\_k:** 2
- **Belso (m2):** 101 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 50 m<sup>2</sup>
- **Year Constructed:** 2006
- **Floors:** 3

- **Közösség:** Gated Complex
- **Dekoráció:** Condition - Good, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Partially Furnished, Spacious Accommodation
- **Külso:** Balcony, Roof Terrace, Various Terraces
- **Elhelyezkedés:** Iskolához Közel, Good Road Access, Szolgáltatások Közelében, Near Transport, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Shower Room, Utility Room
- **Nézetek:** Coastal, Town
- **További:** Ceramic Hob, Microwave, Oven, Washing Machine

# Tágas, három hálószobás sorház kényelmes helyen

A Clear Blue Skies örömmel mutatja be ezt a tágas, három hálószobás sorházat egy lakóparkban, a vibráló kanári-szigeteki Valle de San Lorenzo városában, Tenerife déli részén.

Valle de San Lorenzo egy virágzó város a domboldalon, mindössze tizenöt percnyi autóútra a szárazföld belsejében a legközelebbi tengerparti üdülőhelytől, Los Cristianostól, Dél-Tenerife egyik fő turisztikai üdülőhelyétől, valamint a közeli Playa de las Americastól és Costa Adeje-től. A város erős közösséggel rendelkezik, rengeteg üzlettel és mindenféle vállalkozással a forgalmas főútca mentén. A közelben kiváló helyi iskolák, orvosi rendelő, templom és kiváló tömegközlekedési kapcsolat található, a közeli Cabo Blancóban pedig a Wingate iskola Tenerife egyik vezető angol tantervű iskolája. A környék minden nemzetiségű lakos körében népszerű az elfogadható ingatlanárak, a nagyszerű helyi szolgáltatások és Tenerife déli részén található összes tengerparti üdülőhely közelsége miatt.

Ez a jól karbantartott sorház egy nagyon kényelmes komplexumban található a város központjában. Belépve az ingatlanba egy jó méretű, privát terasz tárul elénk, amely ideális családi használatra, pihenésre vagy szabadtéri étkezésre. A belső elrendezés tágas (101 m<sup>2</sup>), minden szoba arányosnak tűnik. A földszinten a kényelmes és világos nappali étkezővel és hasznos lépcső alatti tárolóhellyel rendelkezik; ezen a szinten található még egy zuhanyzós fürdőszoba, valamint egy teljesen felszerelt és gépesített, független konyha, bőséges hellyel egy étkezőasztalnak és kanári-szigeteki erkéllyel. Az emeleten két hálószoba található, egy franciaágyas, erkéllyel és egy egyszemélyes, mindkettő beépített szekrényekkel. A legfelső emeleten a tágas tetőterasz egy részét beépítették, így egy harmadik hálószobát hoztak létre, ahonnan közvetlenül ki lehet jutni a teraszra. A fennmaradó terület egy fedett terasz, amelyet jelenleg tárolóként és háztartási helyiségként használnak, valamint egy további nyitott teraszrész.

Ez a vonzó ingatlan egy jól karbantartott épületben található, és nagyon gazdaságos üzemeltetési költségekkel rendelkezik, így nagyszerű választás egy lakó család számára. A jelenlegi bútorokkal együtt eladó, és további előnye, hogy az ár tartalmazza a közös garázsban kijelölt parkolóhelyet.

Összefoglalva, ez egy nagyszerű lakhatási lehetőség, beköltözhető állapotban, kényelmes helyen, számos szolgáltatással, könnyű sétával elérhető távolságban. A korai megtekintés erősen ajánlott, hogy teljes mértékben értékelni tudja ezt a szép ingatlant, ezért kérjük, vegye fel a kapcsolatot a Clear Blue Skies-szel további információkért és a megtekintés időpontjának egyeztetéséhez.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

