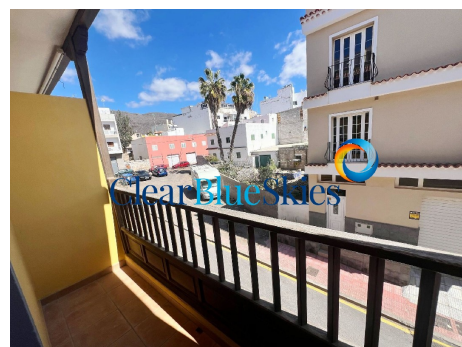


ClearBlueSkies

Amplia casa adosada de tres dormitorios en una ubicación conveniente.



Referencia: 9071C
Localidad: Valle de San Lorenzo
Complejo: Residencial Centro El Valle
Tipo: Casa (Adosado)
Situación: A la venta
Precio: €290,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Interno (m2):** 101 m²
- **Terraza (m2):** 50 m²
- **Año de construcción:** 2006
- **Plantas:** 3

- **Comunidad:** Complejo Cerrado
- **Decoración:** En buenas condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Parcialmente Amueblado, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Balcón, Azotea, Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Buen Acceso por Carretera, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina con comedor, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha, Lavadero
- **Vistas:** Costa, Ciudad
- **Adicional:** Placa Vitrocerámica, Microondas, Horno, Lavadora

Amplia casa adosada de tres dormitorios en una ubicación conveniente.

Clear Blue Skies se complace en presentar esta espaciosa casa adosada de tres dormitorios en un complejo residencial en la vibrante localidad canaria de Valle de San Lorenzo, al sur de Tenerife.

Valle de San Lorenzo es una próspera localidad situada en la ladera de una colina, a tan solo quince minutos en coche tierra adentro de Los Cristianos, uno de los principales centros turísticos del sur de Tenerife, y de las cercanas Playa de las Américas y Costa Adeje. La localidad cuenta con una sólida comunidad y una gran variedad de tiendas y negocios a lo largo de su animada calle principal. Dispone de excelentes colegios, un centro médico, una iglesia y un buen servicio de transporte público. En la cercana localidad de Cabo Blanco, el colegio Wingate es uno de los colegios con currículum en inglés más prestigiosos de Tenerife. La zona es popular entre residentes de todas las nacionalidades debido a los precios asequibles de las propiedades, los excelentes servicios locales y su proximidad a todos los centros turísticos costeros del sur de Tenerife.

Esta casa adosada, en excelente estado, se encuentra en un complejo muy bien ubicado en el centro de la localidad.

Al entrar en la propiedad, encontrará una amplia terraza privada, ideal para disfrutar en familia, relajarse o comer al aire libre. La distribución interior es espaciosa (101 m²) y todas las habitaciones están bien proporcionadas. En la planta baja, el salón es cómodo y luminoso, y cuenta con un comedor y un práctico trastero bajo la escalera. En esta planta también hay un cuarto de baño con ducha y una cocina independiente totalmente equipada, con amplio espacio para una mesa de comedor y un balcón canario. En la planta superior encontrará dos dormitorios, uno doble con balcón y otro individual, ambos con armarios empotrados. En la planta superior, una sección de la espaciosa terraza de la azotea se ha cerrado para crear un tercer dormitorio con acceso directo a la terraza. El resto de la vivienda consta de una terraza cubierta que actualmente se utiliza como trastero y lavadero, junto con una terraza exterior adicional. Esta atractiva propiedad se encuentra en un edificio bien mantenido y disfruta de unos gastos de funcionamiento muy económicos, lo que la convierte en una excelente opción para una familia. Se vende con el mobiliario actual incluido y, además, cuenta con una plaza de aparcamiento asignada en el garaje comunitario, todo incluido en el precio. En resumen, esta es una excelente opción residencial, lista para entrar a vivir y convenientemente ubicada con numerosos servicios a poca distancia a pie. Se recomienda encarecidamente visitarla cuanto antes para apreciar plenamente esta encantadora propiedad. Póngase en contacto con Clear Blue Skies para obtener más información y concertar una cita para visitarla. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

